



## **Convite do CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022- Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém, ao abrigo do Acordo Quadro**

Assunto: Convite para apresentação de Proposta

### **Artigo 1.º Definições**

Para o efeito deste convite, e salvo se do contexto claramente resultar sentido diverso, aplicam-se as definições da cláusula 1º do caderno de encargos do ACORDO QUADRO.

### **Artigo 2.º Identificação do concurso**

1. O presente CONCURSO tem por objeto a adjudicação de uma proposta para a celebração de um CONTRATO de aquisição dos SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO e dos TRABALHOS DE REABILITAÇÃO nos ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS, identificados nos TERMOS COMPLEMENTARES (apresentados no Apêndice A).
2. O concurso é designado “*Concurso n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022 do contrato para a Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém, ao abrigo do Acordo Quadro*”.
3. O CONTRATO é celebrado ao abrigo do ACORDO QUADRO e rege-se pelo respetivo caderno de encargos, pelos TERMOS COMPLEMENTARES (apresentados no Apêndice A) e pela Parte III do CCP.
4. O CONCURSO rege-se pelo Código dos Contratos Públicos (CCP), aprovado pelo Decreto-Lei n.º 18/2008, de 29 de Janeiro, com as retificações e alterações posteriores.

### **Artigo 3.º Identificação da ENTIDADE ADJUDICANTE**

A ENTIDADE ADJUDICANTE é o Município de Lisboa – Direção Municipal da Estrutura Verde, do Ambiente e Energia – Departamento de Estrutura Verde.

### **Artigo 4.º Órgão que tomou a decisão de contratar**

Exmo. Senhor Vereador do Pelouro da Estrutura Verde, do Ambiente e Energia, Dr. José Paixão Moreira de Sá Fernandes, no âmbito da subdelegação de competências conferida do Excelentíssimo Senhor



Presidente, Dr. Fernando Medina, conforme despacho nº 99/P/2017, publicado no 1º Suplemento ao Boletim Municipal Nº 1240, de 23/11/2017.

### **Artigo 5.º Júri**

1. O presente procedimento é conduzido por um júri, ao qual compete praticar todos os atos e realizar todas as diligências relacionadas com o presente CONCURSO cuja competência não seja cometida injuntivamente à ENTIDADE ADJUDICANTE, nomeadamente a prestação de esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do concurso, a sua retificação, a determinação do preço das propostas, a realização das audiências prévias dos concorrentes e a elaboração dos respetivos relatórios de análise.
2. As deliberações do júri são aprovadas por maioria de votos, não sendo admitida a abstenção; devendo mencionar-se em ata a existência de voto(s) vencido(s), podendo o membro em questão nela fazer exarar as razões da sua discordância.

### **Artigo 6.º Esclarecimentos e retificação das peças concursais**

1. Os esclarecimentos necessários à boa compreensão e interpretação das peças do procedimento são da competência do júri nomeado para efeitos deste concurso.
2. Os interessados podem apresentar pedidos de esclarecimento ao júri do procedimento, através da plataforma eletrónica <http://www.acingov.pt/>, dentro do primeiro terço do prazo fixado para a apresentação das propostas.
3. Os esclarecimentos a que se refere o n.º 1 serão disponibilizados na plataforma eletrónica de contratação pública e juntos às peças do procedimento que se encontram patentes para consulta.
4. Até ao termo do quinto sexto do prazo fixado para a apresentação das propostas, os interessados devem apresentar ao órgão competente para a decisão de contratar uma lista na qual identifiquem, expressa e inequivocamente, os erros e as omissões do caderno de encargos detetados e que digam respeito a:
  - a) Aspetos ou dados que se revelem desconformes com a realidade; ou
  - b) Espécie ou quantidade de prestações estritamente necessárias à integral execução do objeto do contrato a celebrar; ou
  - c) Condições técnicas de execução do objeto do contrato a celebrar que o interessado não considere exequíveis.



5. A apresentação da lista referida no número anterior, por qualquer interessado, suspende o prazo fixado para a apresentação das propostas desde o termo do quinto sexto daquele prazo até à publicitação da decisão prevista no n.º 7 ou, não havendo decisão expressa, até ao termo do mesmo prazo.
6. As listas com a identificação dos erros e das omissões detetadas pelos interessados são disponibilizadas na plataforma eletrónica <http://www.acingov.pt/>, pela entidade adjudicante, devendo todos aqueles que tenham adquirido as peças do procedimento serem imediatamente notificados daquele facto.
7. Até ao termo do prazo fixado para a apresentação das propostas, o órgão competente para a decisão de contratar deve pronunciar-se sobre os erros e as omissões identificados pelos interessados, considerando-se rejeitados todos os que não sejam por ele expressamente aceites.
8. A decisão prevista no número anterior é publicitada pela mesma forma em que o foram as peças do procedimento e junta às peças do procedimento que se encontrem patentes para consulta, devendo todos os interessados que as tenham adquirido ser imediatamente notificados do facto.

#### **Artigo 7.º Documentos das propostas**

A proposta deve ser constituída pelos seguintes documentos:

- a) Declaração de aceitação do conteúdo do caderno de encargos e dos TERMOS COMPLEMENTARES (Apêndice A), elaborada em conformidade com o modelo constante do anexo I do CCP;
- b) Os seguintes documentos que contêm os atributos da proposta:
  - i. Lista dos preços unitários mensais propostos (€/m².mês) para a execução dos SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO para cada ESPAÇO VERDE objeto do indicados na Cláusula 58ª dos TERMOS COMPLEMENTARES, apresentados em euros, com três casas decimais, elaborada em conformidade com o modelo constante do Apêndice B.1;
  - ii. Lista dos preços unitários propostos para a execução de cada item dos TRABALHOS DE REABILITAÇÃO, objeto do CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022-Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém, ao abrigo do Acordo Quadro, indicados na Cláusula 59ª dos TERMOS COMPLEMENTARES, apresentados em euros com duas casas decimais, elaborada em conformidade com o modelo constante do Apêndice B.2.
- c) Eventuais instrumentos de mandato emitidos pelo concorrente ou pelos membros do concorrente quando se trate de um agrupamento;
- d) Documentos que contenham os esclarecimentos justificativos da apresentação de um preço anormalmente baixo;



- e) Quaisquer outros documentos que o concorrente apresente por os considerar indispensáveis.

### **Artigo 8.º Propostas variantes**

Não é admitida a apresentação de propostas variantes.

### **Artigo 9.º Modo de apresentação das propostas**

Os documentos referidos no Artigo 7.º devem ser redigidos em letra de tamanho não inferior a 10 pt e apresentados em formato *Portable Document Format* (PDF) ou equivalente, à exceção dos documentos da alínea b), que devem ser apresentados em formato *MS Excel Spreadsheet* (XLS) ou equivalente.

1. Cada documento deve conter uma folha de rosto com a respetiva identificação, incluindo a identificação do concorrente ou agrupamento concorrente, a designação do ACORDO QUADRO, a(s) alínea(s) do Artigo 7.º a que se refere o documento e o número total de páginas que o mesmo integra.
2. Os documentos referidos no Artigo 7.º devem estar numerados.
3. Os documentos que constituem a proposta são apresentados através da plataforma eletrónica <http://www.acingov.pt/>, até ao termo do prazo fixado no presente convite e serão obrigatoriamente redigidos em língua Portuguesa.
4. A proposta será assinada pelo concorrente ou seu representante. Sempre que seja assinada por procurador, juntar-se-á procuração que confira a este último poderes para o efeito, ou pública-forma da mesma, devidamente legalizada.
5. Sempre que na proposta sejam indicados vários preços, em caso de qualquer divergência entre eles, prevalecem sempre, para todos os efeitos, os preços parciais, unitários ou não, mais decompostos.

### **Artigo 10.º Prazo para a apresentação das propostas**

As propostas devem ser apresentadas diretamente na plataforma eletrónica referida no n.º 2 do Artigo 6.º, até ao 5º dia após, a data da inserção do convite na plataforma, sendo a mesma registada com referência às respetivas data e hora e entregue ao concorrente um recibo eletrónico comprovativo dessa receção.



### **Artigo 11.º Prazo de obrigação de manutenção das propostas**

Os concorrentes são obrigados a manter as suas propostas durante um prazo de 66 dias úteis contado da data fixada no Artigo 10.º, considerando-se aquele prazo prorrogado por igual período se, antes do seu termo, os concorrentes nada disserem em contrário.

### **Artigo 12.º Análise das propostas**

1. Sem prejuízo do disposto no n.º 2 do artigo 146.º do CCP, implicam sempre a exclusão da proposta:
  - a) A não apresentação de um ou mais preços dos documentos referidos na alínea b) do Artigo 7.º, do presente convite; ou
  - b) A apresentação de um ou mais preços unitários mensais dos SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO dos ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS superiores aos valores máximos dos parâmetros base indicados na cláusula 7ª do caderno de encargos, no ponto III.3 do Anexo III, e nos TERMOS COMPLEMENTARES; ou
  - c) A apresentação de um ou mais preços unitários, para a execução dos TRABALHOS DE REABILITAÇÃO, superiores aos valores máximos (parâmetros base) indicados no Anexo IV do caderno de encargos do ACORDO QUADRO e nos TERMOS COMPLEMENTARES.
2. Constitui ainda causa de exclusão de uma proposta, ao abrigo do n.º 4 do artigo 132.º e da alínea n) do n.º 4 artigo 146.º do CCP, a apresentação de um preço mensal para os SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO dos ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS, para uma dada tipologia e classe de área, superior ao respetivo preço mensal proposto por cada um dos respetivos concorrentes no concurso do ACORDO QUADRO nos termos da subalínea i) da alínea b) do artigo 8.º do programa do concurso do ACORDO QUADRO.

### **Artigo 13.º Preço anormalmente baixo**

Considera-se que a proposta apresentada por um concorrente apresenta um ou mais preços anormalmente baixos se apresentar valores inferiores aos valores mínimos indicados no ponto III. 4 do Anexo III do caderno de encargos, para a execução dos SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO, ou valores inferiores aos valores mínimos indicados no Anexo IV do caderno de encargos para os TRABALHOS DE REABILITAÇÃO.



#### **Artigo 14.º Relatório Preliminar**

1. Após a análise das propostas, o júri elabora fundamentadamente um relatório preliminar, no qual deve propor a ordenação das mesmas.
2. No relatório preliminar a que se refere o número anterior, o júri deve também propor, fundamentadamente, a exclusão das propostas:
  - a) Que tenham sido apresentadas depois do termo do prazo fixado para a sua apresentação;
  - b) Que sejam apresentadas por concorrentes em violação do disposto no n.º 2 do artigo 54.º do CCP;
  - c) Que sejam apresentadas por concorrentes relativamente aos quais ou, no caso de agrupamentos concorrentes, relativamente a qualquer dos seus membros, a entidade adjudicante tenha conhecimento que se verifica alguma das situações previstas no artigo 55.º do CCP;
  - d) Que não sejam constituídas por todos os documentos exigidos nos termos do disposto no n.º 1 do artigo 57.º do CCP;
  - e) Que não cumpram o disposto nos n.ºs 4 e 5 do artigo 57.º ou nos n.ºs. 1 e 2 do artigo 58.º do CCP;
  - f) Que sejam apresentadas como variantes;
  - g) Que violem o disposto no n.º 7 do artigo 59.º do CCP;
  - h) Que, identificando erros ou omissões das peças do procedimento, não cumpram o disposto no n.º 7 do artigo 61.º do CCP;
  - i) Que não observem as formalidades do modo de apresentação das propostas fixadas nos termos do disposto no artigo 62.º do CCP;
  - j) Que sejam constituídas por documentos falsos ou nas quais os concorrentes prestem culposamente falsas declarações;
  - k) Cujas análise revele alguma das situações previstas no n.º 2 do artigo 70.º do CCP.

#### **Artigo 15.º Esclarecimentos sobre as Propostas**

1. O júri do procedimento pode pedir aos concorrentes esclarecimentos sobre as propostas considerados necessários para efeitos de análise e avaliação das mesmas;
2. Os esclarecimentos prestados pelos respetivos concorrentes fazem parte integrante das mesmas, desde que não contrariem os elementos constantes dos documentos que as constituem, não alterem ou completem os respetivos atributos, nem visem suprir omissões que determinam a sua exclusão nos termos do disposto na alínea a) do n.º 2 do artigo 70.º do CCP.



3. Os esclarecimentos referidos no número anterior serão disponibilizados na plataforma eletrónica <http://www.acingov.pt/>, devendo todos os concorrentes ser imediatamente notificados desse facto.
4. O júri pode igualmente solicitar aos concorrentes a apresentação de prova de conceito da solução proposta.

#### **Artigo 16.º Audiência Prévia**

Elaborado o relatório preliminar, o júri procede à audiência prévia dos concorrentes por meio da plataforma <http://www.acingov.pt/>, para que num prazo de 5 dias se pronunciem sobre o mesmo.

#### **Artigo 17.º Relatório Final e adjudicação**

1. Efetuada a audiência prévia, o júri elabora um relatório final fundamentado, no qual pondera as observações dos concorrentes efetuadas ao abrigo do direito de audiência prévia, mantendo ou modificando o teor e as conclusões do relatório preliminar, podendo ainda propor a exclusão de qualquer proposta se verificar, nesta fase, a ocorrência de qualquer dos motivos previstos no n.º 2 do artigo 146.º do CCP.
2. No caso previsto na parte final do número anterior, bem como quando do relatório final resulte uma alteração da ordenação das propostas constante do relatório preliminar, o júri procede a nova audiência prévia, nos termos previstos no Artigo anterior, sendo subsequentemente aplicável o disposto no número anterior.
3. O relatório final, juntamente com os demais documentos que compõem o processo de concurso, é enviado ao órgão competente para a decisão de contratar.
4. Cabe ao órgão competente para a decisão de contratar decidir sobre a aprovação de todas as propostas contidas no relatório final, nomeadamente para efeitos de adjudicação.

#### **Artigo 18.º Critério de adjudicação**

A adjudicação é feita segundo o preço das propostas, para os SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO e para os TRABALHOS DE REABILITAÇÃO, de acordo com o modelo de avaliação descrito no Apêndice C.



### **Artigo 19.º Critério de desempate**

O desempate será feito pelos seguintes critérios, aplicando-se o arredondamento à segunda casa decimal, nos critérios baseados em preços:

- a) Em primeiro lugar, pelo preço total proposto para os TRABALHOS DE REABILITAÇÃO, apresentados em conformidade com o modelo constante no Apêndice B.2. Dando-se preferência pelo concorrente que apresente o preço total mais baixo.
- b) Em segundo lugar, por sorteio a realizar com a presença dos representantes legais de cada concorrente cujas propostas se encontrem em situação de empate, e conduzido pelo júri do concurso.

### **Artigo 20.º Documentos de habilitação**

1. Considerando o estipulado no Art.º 55.º do CCP, o órgão que tomou a decisão de contratar notifica o ADJUDICATÁRIO para apresentar os seguintes documentos de habilitação:
  - a) Certidão comprovativa de que essa empresa se encontra com situação regularizada relativamente a contribuições para a Segurança Social em Portugal ou, se for o caso, no Estado de que sejam nacionais ou no qual se situe o seu estabelecimento principal.
  - b) Certidão comprovativa de que essa empresa se encontra com a situação regularizada relativamente a impostos devidos em Portugal ou, se for o caso, no Estado de que sejam nacionais ou no se situe o seu estabelecimento principal.
  - c) Documento comprovativo (registos criminais) de que não tenham sido condenadas por sentença transitada em julgado por algum dos seguintes crimes, se entretanto não tiver ocorrido a sua reabilitação, no caso de se tratar de pessoas singulares ou, no caso de se tratar de pessoas coletivas, tenham sido condenados pelos mesmos crimes os titulares dos órgãos sociais de administração, direção ou gerência das mesmas e estes se encontrem em efetividade de funções se entretanto não tiver ocorrido a sua reabilitação.
    - i) Participação em atividades de uma organização criminosa, tal como definida no n.º 1 do artigo 2.º da Ação Comum n.º 98/773/JAI do Conselho;
    - ii) Corrupção na aceção do art.º 3.º do Ato do Conselho, de 26 de Maio de 1997, e do n.º 1 do artigo 3.º da Ação Comum n.º 98/742/JAI do Conselho;
    - iii) Fraude, na aceção do artigo 1.º da Convenção relativa à Proteção dos Interesses Financeiros das Comunidades Europeias;



- iv) Branqueamento de capitais, na aceção do artigo 1.º da Diretiva n.º 91/308/CEE, do Conselho, de 10 de Junho, relativa à prevenção da utilização do sistema financeiro para efeitos de branqueamento de capitais;
  - d) Certidão Permanente.
2. Os documentos acima descritos deverão ser apresentados no prazo de 5 dias úteis a contar do dia da notificação da adjudicação, sob pena da mesma caducar nos termos do artigo 86.º do CCP.

### **Artigo 21.º Caução**

1. A exigibilidade da caução é determinada nos termos do n.º 1 do artº 254.º do CCP.
2. O órgão que tomou a decisão de contratar notifica o ADJUDICATÁRIO para este prestar caução nos termos do artigo 89.º do CCP caso seja exigível nos termos do n.º 1 deste artigo, sendo neste caso de 5% do preço contratual.
3. Não havendo lugar à prestação de caução nos termos do n.º 2 do artº 88.º do CCP, a mesma será substituída pela retenção de 10% do valor dos pagamentos a efetuar, salvo no caso dos contratos com valor inferior a 10.000€, de acordo com as normas em vigor e aprovadas à data pela ENTIDADE ADJUDICANTE.
4. A caução deve ser prestada de acordo com o artigo 90.º do CCP e com os modelos constantes do Apêndice D (modelo de guia de depósito bancário), Apêndice E (modelo de garantia bancária) ou Apêndice F (modelo de seguro-caução).

### **Artigo 22.º Despesas**

Todas as despesas inerentes à elaboração e apresentação de propostas, bem como todas as despesas relacionadas com a celebração do CONTRATO, constituem encargo dos concorrentes ou do ADJUDICATÁRIO, conforme o caso.



**Apêndices do convite:**

Apêndice - A do convite – TERMOS COMPLEMENTARES do caderno de encargos do CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022- Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém ao abrigo do Acordo Quadro

Apêndice B – Modelos de Listas de Preços

Apêndice B.1 do convite – Modelo de Declaração: Lista dos Preços Unitários Mensais propostos para a Prestação dos SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO para cada ESPAÇO VERDE objeto do CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022- Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém, ao abrigo do Acordo Quadro

Apêndice B.2 do convite – Modelo de Declaração: Lista dos Preços Unitários propostos para a Execução dos TRABALHOS DE REABILITAÇÃO, objeto do CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022- Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém ao abrigo do Acordo Quadro

Apêndice C do convite – Modelo de avaliação das propostas

Apêndice D do convite – Modelo de Guia de Depósito Bancário

Apêndice E do convite – Modelo de Garantia Bancária

Apêndice F do convite – Modelo de Seguro Caução



**Apêndice - A do convite – TERMOS COMPLEMENTARES do caderno de encargos do CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022- Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém ao abrigo do Acordo Quadro**

**Cláusula 1.ª - Definições**

Salvo se do contexto claramente resultar sentido diverso, aplicam-se neste contexto as definições da Cláusula 1.ª do caderno de encargos do ACORDO QUADRO.

**Cláusula 2.ª - Objeto**

1. Sem prejuízo do disposto nos números seguintes, o objeto do CONTRATO é o definido na Cláusula 24.ª do caderno de encargos do ACORDO QUADRO e abrange os ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS identificadas na Cláusula 58.ª.
2. Os TRABALHOS DE REABILITAÇÃO a executar no âmbito do CONTRATO estão definidos na Cláusula 59.ª.

**Cláusula 3.ª - Duração do CONTRATO**

O CONTRATO tem uma duração de 36 meses.

**Cláusula 4.ª - ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS**

Os ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS em que serão prestados SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO e executados TRABALHOS DE REABILITAÇÃO são os indicados na tabela abaixo através do código de cada ESPAÇO VERDE:

| <i>ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS</i> |                                          |                     |                  |                       | <b>Duração dos<br/>SERVIÇOS DE<br/>MANUTENÇÃO</b><br>(meses) | <b>Parâmetros Base do Preço Unitário<br/>Mensal dos SERVIÇOS DE<br/>MANUTENÇÃO (€/m².mês)</b><br>(cf. Cláusula 7ª do caderno de encargos do<br>ACORDO QUADRO) |
|-----------------------------------|------------------------------------------|---------------------|------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Código<br/>SIG</i>             | <b>Designação do<br/>ESPAÇO VERDE</b>    | <i>Área</i><br>(m²) | <i>Tipologia</i> | <b>Classe de área</b> |                                                              | Valores Máximos (€/m².mês)                                                                                                                                    |
| 320090                            | JARDIM PRAÇA<br>AFONSO DE<br>ALBUQUERQUE | 14790               | 1                | 3                     | 36                                                           | 0,14000                                                                                                                                                       |
| 320230                            | JARDIM DA<br>TORRE DE<br>BELÉM           | 43612               | 1                | 3                     | 36                                                           | 0,14000                                                                                                                                                       |
| 320990                            | JARDIM DA<br>TORRE DE<br>BELÉM - MUSEU   | 13153               | 2                | 3                     | 36                                                           | 0,15000                                                                                                                                                       |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

| <i>ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS</i> |                                                               |                     |                  |                       | <b>Duração dos<br/>SERVIÇOS DE<br/>MANUTENÇÃO</b><br>(meses) | <b>Parâmetros Base do Preço Unitário<br/>Mensal dos SERVIÇOS DE<br/>MANUTENÇÃO (€/m².mês)</b><br>(cf. Cláusula 7ª do caderno de encargos do<br>ACORDO QUADRO) |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------------|---------------------|------------------|-----------------------|--------------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|
| <i>Código<br/>SIG</i>             | <b>Designação do<br/>ESPAÇO VERDE</b>                         | <i>Área</i><br>(m²) | <i>Tipologia</i> | <b>Classe de área</b> |                                                              | Valores Máximos (€/m².mês)                                                                                                                                    |
|                                   | DO<br>COMBATENTE                                              |                     |                  |                       |                                                              |                                                                                                                                                               |
| 320040                            | BIBLIOTECA DE<br>BELÉM                                        | 917                 | 9                | 2                     | 36                                                           | 0,06000                                                                                                                                                       |
| 320250                            | VIVEIRO DA<br>QUINTA DE VILA<br>CORREIA                       | 12673               | 14               | 3                     | 36                                                           | 0,01200                                                                                                                                                       |
| 320170                            | JARDIM PRAÇA<br>DO IMPÉRIO                                    | 4000                | 17               | 2                     | 36                                                           | 1,66700                                                                                                                                                       |
| 321070                            | RUA DE<br>PEDROUÇOS/R<br>UA DAMIÃO DE<br>GOIS                 | 1359                | 4                | 2                     | 36                                                           | 0,13000                                                                                                                                                       |
| 321080                            | RUA LAGOA<br>HENRIQUES                                        | 406                 | 7                | 2                     | 36                                                           | 0,07000                                                                                                                                                       |
| 321000                            | RUA DOS<br>CORDOEIROS A<br>PEDROUÇOS                          | 222                 | 7                | 1                     | 36                                                           | 0,08000                                                                                                                                                       |
| 321040                            | RUA DOS<br>CORDOEIROS A<br>PEDROUÇOS<br>ENTRE OS Nº71<br>E 83 | 1036                | 16               | 2                     | 36                                                           | 0,00900                                                                                                                                                       |

Tipologia *i* e Classe de áreas *k* (cf. Anexo III do caderno de encargos do ACORDO QUADRO)

**Cláusula 5.ª TRABALHOS DE REABILITAÇÃO e parâmetros base dos preços unitários**

1. Os TRABALHOS DE REABILITAÇÃO do caderno de encargos a executar no âmbito do CONTRATO, assim como as respetivas quantidades estimadas, são os indicados na tabela seguinte:

| Trabalho <i>j</i> |                             | <i>Quantidades estimadas<sub>j</sub></i> |                | Preços unitários dos TRABALHOS DE REABILITAÇÃO            |                    |
|-------------------|-----------------------------|------------------------------------------|----------------|-----------------------------------------------------------|--------------------|
|                   |                             |                                          |                | (cf. Cláusula 7ª do caderno de encargos do ACORDO QUADRO) |                    |
| Item              | Designação                  | <i>Quantidade</i>                        | <i>Unidade</i> | <i>Preços mínimos</i>                                     | <i>Preços base</i> |
| 1                 | CAP. I – PAINEL INFORMATIVO |                                          |                |                                                           |                    |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|     |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |    |     |            |            |
|-----|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|------------|------------|
| 1.1 | Fornecimento e colocação em obra de painel de informação, segundo modelo a definir pelo Dono da Obra, onde conste a identificação da Obra, do Dono da Obra, do Empreiteiro Adjudicatário com menção do respectivo alvará, bem como todos os elementos informativos considerados relevantes pelo Dono da Obra. Inclui todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares necessários à correcta fixação, respeitando todas as condições de segurança necessárias.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1  | un. | 25,00 €    | 50,00 €    |
| 2   | <b>CAP. II – ESTALEIRO E OUTROS TRABALHOS ACESSÓRIOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |     |            |            |
| 1.1 | Execução de todos os trabalhos que, por natureza, por exigência legal ou segundo o uso corrente, sejam considerados como preparatórios ou acessórios à execução da obra, de acordo com a legislação aplicável, nomeadamente o previsto no art.º 350º do Dec-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro, designadamente: a) Trabalhos de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro, incluindo tapumes metálicos amovíveis de protecção e delimitação da obra, portões de acesso de viaturas e pessoal, montagem, manutenção e desmontagem de rede eléctrica, águas e esgotos; b) Trabalhos necessários para implementação do Plano de Saúde e Segurança, por forma a garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra ou que circulem no respectivo local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral, para evitar danos nos prédios vizinhos, para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde no trabalho e de polícia das vias públicas; c) Trabalhos de restabelecimento, por meio de obras provisórias, de todas as servidões e serventias que seja indispensável alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar; d) Trabalhos de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste; e) Fornecimento e utilização de todo o equipamento de apoio e serviços indispensável à boa execução dos trabalhos, incluindo outros encargos do empreiteiro estipulados nas cláusulas do Caderno de Encargos; | 1  | Vg. | 1 000,00 € | 2 000,00 € |
| 3   | <b>CAP. III – DEMOLIÇÕES E DESMONTES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |     |            |            |
| 3.1 | Demolição de caminhos em agregado, por processo manual ou mecânico, em cerca de 15cm de altura, e ainda a preparação do fundo de caixa e todos os trabalhos e materiais necessários e encaminhamento dos produtos sobrantes de acordo com PPG                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 20 | m2  | 0,73 €     | 1,45 €     |
| 3.2 | Demolição/fresagem da camada de desgaste de caminhos em pavimento betuminoso, até 5cm, por processo manual ou mecânico, e preparação da base para colocação de nova camada, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, com encaminhamento dos produtos sobrantes a destino final adequado de acordo com o PPG.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 20 | m2  | 1,90 €     | 3,80 €     |
| 3.3 | Arranque de pavimento de betão, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares necessários, bem como transporte do material sobran te de acordo com o PPG.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20 | m2  | 1,90 €     | 3,80 €     |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |     |         |         |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|---------|
| 3.4  | Levantamento cuidado de pavimento existente em calçada de cubos de calcário para reaproveitamento, incluindo os materiais subjacentes para cumprir as cotas de projecto, e todos os trabalhos necessários, com transporte dos cubos de calçada a local a indicar pela fiscalização (num raio até 20Km) e encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                 | 20   | m2  | 0,73 €  | 1,45 €  |
| 3.5  | Desmatção e/ou limpeza geral do terreno, incluindo o corte de infestantes, a remoção de entulhos e edificações precárias, restos de obras, arbustos, pedras, partes de pavimento e todos os elementos que não façam parte e/ou colidam com os trabalhos a executar, incluindo triagem por tipologia de materiais, e o encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.    | 2000 | m2  | 0,50 €  | 1,00 €  |
| 3.6  | Levantamento cuidado de bancos de jardim existentes, com vista a recolocação na obra, bem como arrumo no estaleiro e todos trabalhos e materiais necessários por forma a deixar o pavimento nivelado, com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                                                                                                                | 5    | un. | 7,50 €  | 15,00 € |
| 3.7  | Levantamento cuidado de bancos de jardim existentes, incluindo fundações, com vista a reaproveitamento pelo dono de obra, incluindo carga e transporte para armazem camarário, a indicar pela fiscalização (num raio máximo de 20Km) e os trabalhos e materiais necessários por forma a deixar o pavimento nivelado, com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG. | 5    | un. | 25,00 € | 50,00 € |
| 3.8  | Levantamento de paleiras de qualquer tipo, incluindo fundações, bem como remoção, transporte e arrumo em local a definir pela fiscalização, num raio máximo de 20Km), com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                                                                                                                                                | 5    | un. | 15,00 € | 30,00 € |
| 3.9  | Levantamento de bebedouros de qualquer tipo, incluindo fundações, bem como remoção, transporte e arrumo em local a definir pela fiscalização, (num raio máximo de 20Km), com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                                                                                                                                             | 1    | un. | 20,00 € | 40,00 € |
| 3.10 | Fornecimento do serviço de arranque de arbustos de grande porte, incluindo todas as operações necessárias à manutenção das condições de segurança, bem como remoção dos cepos e do raizame, preenchimento da área aberta com terra vegetal de forma a atingir as cotas de projecto e transporte a destino final adequado com a legislação em vigor                                                          | 20   | un. | 15,00 € | 30,00 € |
| 3.11 | Levantamento cuidado de sinais de transito, para recolocação, incluindo demolição de fundações, estruturas acessórias, escavações/ aterros por forma a deixar o pavimento nivelado, armazenamentos temporários, e todos os trabalhos necessários, com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                                                                    |      | un. | 15,00 € | 30,00 € |
| 3.12 | Desmorte de pavimento em lajedo e/ou blocos de qualquer tipo, incluindo remoção, carga, transporte e descarga em operador licenciado para tratamento e/ou valorização, de acordo com PPG.                                                                                                                                                                                                                   | 10   | m2  | 0,73 €  | 1,45 €  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |     |         |          |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---------|----------|
| 3.13   | Levantamento cuidado de pavimento em lajedo e/ou blocos de qualquer tipo, para reutilizar, incluindo os materiais subjacentes para cumprir as cotas de projecto, e todos os trabalhos necessários, com encaminhamento dos produtos sobrantes a destino final adequado de acordo com o PPG. (reutilização total)                                                                                                                                                                                 | 10  | m2  | 2,00 €  | 4,00 €   |
| 3.14   | Fornecimento do serviço de levantamento de pilaretes de qualquer tipo, incluindo fundação, bem como remoção, transporte e arrumo a local a indicar pela fiscalização à responsabilidade do adjudicatário                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10  | un. | 3,75 €  | 7,50 €   |
| 3.15   | Fornecimento do serviço de levantamento de guardas metálicas de qualquer tipo, incluindo fundação, bem como remoção, transporte e arrumo a local a indicar pela fiscalização à responsabilidade do adjudicatário                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10  | ml  | 7,50 €  | 15,00 €  |
| 3.16   | Levantamento cuidado de lancil, com vista reaproveitamento pelo dono de obra, incluindo demolição de fundação, remoção, carga, transporte e descarga em local a indicar pela fiscalização, num raio máximo de 20Km, bem como transporte do material sobran te de acordo com o PPG.                                                                                                                                                                                                              | 20  | ml  | 1,50 €  | 3,00 €   |
| 3.17   | Demolição/remoção de lancil e respectiva fundação, incluindo carga, transporte e descarga em destino final adequado, de acordo com PPG.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10  | ml  | 0,25 €  | 0,50 €   |
| 3.18   | Remoção de cepo e respectivo raizame de árvores de qualquer diâmetro e palmeiras, incluindo todas as operações necessárias à manutenção das condições de segurança, nomeadamente preenchimento da área aberta com terra vegetal de forma a atingir cotas de projeto, com reposição de revestimento e/ou pavimento conforme o existente, incluindo remoção e carga de produtos sobrantes e transporte a destino final adequado conforme legislação em vigor, à responsabilidade do adjudicatário | 25  | un. | 50,00 € | 100,00 € |
| 3.19   | Fornecimento do serviço de abate de árvores, recorrendo a equipamentos de escalada e/ou outros adequados e outros materiais a utilizar tecnicamente mais apropriados para a execução de podas exigidas, incluindo todas as operações necessárias para assegurar as condições de segurança:                                                                                                                                                                                                      |     |     |         |          |
| 3.19.1 | árvores de grande porte (> 15m altura)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10  | un. | 75,00 € | 150,00 € |
| 3.19.2 | árvores de médio porte (5 a 15 m altura)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10  | un. | 50,00 € | 100,00 € |
| 3.19.3 | árvores de pequeno porte ( até 5m altura)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 20  | un. | 25,00 € | 50,00 €  |
| 4      | <b>CAP IV – MOVIMENTO DE TERRAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |     |         |          |
| 4.1    | Escavação em solo de qualquer natureza, em modelação do terreno, incluindo nivelamentos para obter as cotas do projecto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 200 | m3  | 2,00 €  | 4,00 €   |
| 4.2    | Escavação em solo de qualquer natureza em abertura de caixa, para execução de pavimentos de qualquer tipo, incluindo nivelamentos para obter as cotas do projecto, bem como regularização e compactação do fundo da caixa por forma a obter 95% do ensaio do Proctor Modificado.                                                                                                                                                                                                                | 200 | m3  | 2,28 €  | 4,55 €   |
| 4.3    | Aterro em modelação do terreno de forma a obter as cotas do projecto com terras escolhidas provenientes da escavação, incluindo compactação por camadas até 20 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 50  | m3  | 2,50 €  | 5,00 €   |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            |     |    |          |          |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----------|----------|
| 4.4   | Transporte de materiais sobranes respeitando o PPG, incluindo carga e descarga, a cargo do adjudicatário                                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | m3 | 3,30 €   | 6,60 €   |
| 4.5   | Abertura e tapamento de valas em terreno de qualquer natureza, incluindo desmonte do pavimento existente, compactação, recolocação do pavimento, manutenção da limpeza em locais de circulação e arrumação de materiais, em zonas calçadas.                                                                                                                                | 50  | m3 | 15,00 €  | 30,00 €  |
| 4.6   | Fornecimento do serviço de abertura de vala, com leito regular e isento de pedras, incluindo compactação do fundo da vala e tapamento com terra cirandada, remoção de produtos sobranes e transporte a destino final adequado com a legislação em vigor                                                                                                                    | 50  | m3 | 6,25 €   | 12,50 €  |
| 4.7   | Decapagem do terreno para obtenção de terra viva, para aplicação na obra, numa espessura até 0.40m, incluindo transporte até um raio máximo de 20Km, armazenamento e valorização através da incorporação de fertilizantes químicos e orgânicos ou, em alternativa, através de sementeira a indicar pela fiscalização e todos os trabalhos necessários.                     | 50  | m3 | 5,00 €   | 10,00 €  |
| 5     | <b>CAP.V – DRENAGEM</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |    |          |          |
| 5.1   | Fornecimento e assentamento em camada de areia de tubo de PVC rígido, do Tipo "CIVINIL", com juntas autoblocantes, em esgotos pluviais, com todos os acessórios necessários (cones de redução, derivações, tês, curvas 90 °, 45 °, 22° 11", 11° 15", juntas Guibault ou outras), incluindo todas as sujeições quer de material quer de montagem à escolha de fiscalização. |     |    |          |          |
| 5.1.1 | 250mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   | ml | 12,00 €  | 24,00 €  |
| 5.1.2 | 315mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   | ml | 16,50 €  | 33,00 €  |
| 5.1.3 | 400mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1   | ml | 30,00 €  | 60,00 €  |
| 5.2   | Execução de sumidouros com dispositivo de fecho da classe C250 de 0,35 x 0,60 m, sem vedação hidráulica, sem câmara de retenção, equipado com dispositivo anti-roubo, incluindo ligação ao colector ou às caixas de visita e todos os materiais e trabalhos necessários.                                                                                                   | 2   | un | 125,00 € | 250,00 € |
| 5.3   | Fornecimento e execução de sumidouros com dispositivo de fecho da classe C250 de 0,35 x 0,60 m, com vedação hidráulica, e câmara de retenção, equipado com dispositivo anti-roubo, incluindo ligação ao colector ou às caixas de visita, e todos os materiais e trabalhos necessários.                                                                                     | 2   | un | 150,00 € | 300,00 € |
| 5.4   | Reparação de sumidouros existentes, constituindo na limpeza, adaptação aos novos pavimentos, picagem de rebocos, reconstrução das zonas superiores, substituição da grelha superior por ferro fundido (anti-roubo) incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.                                                                                                | 2   | un | 75,00 €  | 150,00 € |
| 5.5   | Adaptação/reparação de cota de superfície da caixa de visita às cotas de projecto, por retirada ou colocação de anéis, incluindo todos os materiais e trabalhos necessário                                                                                                                                                                                                 | 1   | un | 75,00 €  | 150,00 € |
| 5.6   | Fornecimento e execução de calçada de cubos de vidro de tamanho a definir, sobre traço 1:6 de cimento e areia, em valetas, com cerca de 0,50m de largura, incluindo preparação de caixa (abertura e fundação em betão de cimento) e todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                | 50  | ml | 11,00 €  | 22,00 €  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |    |          |          |
|----------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----------|----------|
| 5.7      | Execução de valetas com pedra proveniente de demolição, sobre traço 1:6 de cimento e areia, incluindo preparação de caixa (abertura e fundação em betão de cimento) e fornecimento de todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                                                                     | 10  | m2 | 7,50 €   | 15,00 €  |
| 5.8      | Reparação de caleiras/valetas em calçada miuda de vidro branco, incluindo fornecimento e assentamento da pedra, sobre traço 1:6 de cimento e areia, refecimento de juntas com o material de assentamento, e todos os trabalhos acessórios e complementares necessários um bom acabamento final, com reaproveitamento do material existente e fornecimento de pedra necessária a correcta finalização do trabalho. | 100 | m2 | 7,50 €   | 15,00 €  |
| <b>6</b> | <b>CAP. VI – ALVENARIAS E BETÕES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |    |          |          |
| 6.1      | Assentamento de alvenaria de tijolo furado c/ argamassa de cimento e areia, incluindo todos os fornecimentos e trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                                                                                                                                                                 | 10  | m3 | 75,00 €  | 150,00 € |
| 6.2      | Fornecimento e colocação de betão armado (C20/25 - A400NR) em muretes (sapata ou fundação) com altura inferior a 1.50 m, incluindo cofragem, escoramento, descofragem, bombagem e vibração mecânica                                                                                                                                                                                                               | 9   | m3 | 110,00 € | 220,00 € |
| 6.3      | Execução de banco/murete de betão (C20/25), incluindo fundação e todos os materiais, abertura de caixa no terreno para fundação, cofragem, escoramento, descofragem, bombagem, vibração mecânica e acabamentos.                                                                                                                                                                                                   | 9   | m3 | 175,00 € | 350,00 € |
| 6.4      | Pintura a tinta de água, com duas demãos, incluindo fornecimento e execução, em paredes exteriores, com todos os materiais e trabalhos necessários.                                                                                                                                                                                                                                                               | 50  | m2 | 5,00 €   | 10,00 €  |
| 6.5      | Pintura a tinta texturada, numa demão, incluindo fornecimento e execução, em paredes exteriores, com todos os materiais e trabalhos necessários.                                                                                                                                                                                                                                                                  | 50  | m2 | 3,50 €   | 7,00 €   |
| <b>7</b> | <b>CAP. VII – PAVIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |    |          |          |
| 7.1      | Construção de camada em tout-venant, agregado de granulometria extensa, com 0.15m após recalque, isento de argilas, matérias orgânicas ou quaisquer outras substâncias, incluindo acabamento com pó de pedra (espessura mínima de 2cm), fornecimento do agregado e pó de pedra, rega e compactação mecânica de modo a obter 95% do ensaio de Proctor Modificado                                                   | 150 | m2 | 2,40 €   | 4,80 €   |
| 7.2      | Fornecimento de todos os materiais e assentamento de pavimento em calçada de vidro branco de 5 x 5 cm, assente sobre camada de 5cm de areia e pó de pedra, incluindo fundação em agregado britado com 0,10 m de espessura, refecimento de juntas com o material de assentamento, bem como todos os trabalhos e materiais complementares necessários a um bom acabamento final.                                    | 50  | m2 | 11,00 €  | 22,00 €  |
| 7.3      | Fornecimento de todos os materiais e assentamento de pavimento em calçada de vidro branco de 5 x 5 cm, assente sobre camada de 5cm de areia e pó de pedra, refecimento de juntas com o material de assentamento, bem como todos os trabalhos e materiais complementares necessários a um bom acabamento final.                                                                                                    | 50  | m2 | 7,50 €   | 15,00 €  |
| 7.4      | Reposição de calçada de vidro igual à existente, com fornecimento de material de assentamento em 5cm de areia com traço 1:6 de cimento e areia, incluindo preparação de caixa e trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                                                                                                | 50  | m2 | 7,50 €   | 15,00 €  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |    |         |         |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|---------|---------|
| 7.5    | Fornecimento e assentamento de pavimento em cubos de granito de 11 x 11 cm, assente sobre camada de 5cm de areia e pó de pedra, incluindo fundação em brita com 0,10 de espessura, refecimento de juntas com o material de assentamento, bem como todos os trabalhos e materiais complementares necessários a um bom acabamento final.                                 | 50 | m2 | 15,00 € | 30,00 € |
| 7.6    | Fornecimento e aplicação de gravilha ou saibro em camada de espessura a definir, incluindo espalhamento, compactação e todos os trabalhos, preparação da base, materiais e acessórios necessários à perfeita colocação e acabamento, assegurando a pendente adequada ao escoamento das águas, e fornecimento e aplicação de manta geotextil (1m3 até 2,5 m2 de manta): |    |    |         |         |
| 7.61   | Gravilha calcária                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 20 | m3 | 12,50 € | 25,00 € |
| 7.62   | Gravilha basáltica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 20 | m3 | 15,00 € | 30,00 € |
| 7.63   | Saibro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 20 | m3 | 7,50 €  | 15,00 € |
| 7.7    | Fornecimento e assentamento de lajetas de pedra em vidro branco bujardado, arestas boleadas com 0,03m de espessura, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em volume, devidamente nivelado e com juntas refechadas com material apropriado, bem como todos os trabalhos e materiais complementares.                                                    | 30 | m2 | 28,50 € | 57,00 € |
| 7.8    | Fornecimento e assentamento de lajetas de betão com dim máx de 40X60cm, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em volume, devidamente nivelado e com juntas refechadas com material apropriado, bem como todos os trabalhos e materiais complementares.                                                                                                | 50 | m2 | 10,00 € | 20,00 € |
| 7.9    | Fornecimento e assentamento de pavimento em blocos de betão tipo uni ou similar, assente sobre camada de 5cm de areia e pó de pedra, incluindo fundação em brita com 0,10 de espessura, refecimento de juntas com o material de assentamento, bem como todos os trabalhos e materiais complementares necessários a um bom acabamento final.                            | 50 | m2 | 5,00 €  | 10,00 € |
| 7.10   | Fornecimento e assentamento de lancil em pedra calcária assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em volume, incluindo refecimento de juntas com aguada de cimento, almofada de massame de betão simples (C20/25), bem como todos os materiais e trabalhos complementares a um bom acabamento final, nas seguintes dimensões:                              |    |    |         |         |
| 7.10.1 | 0,08 X 0,25m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20 | ml | 8,75 €  | 17,50 € |
| 7.10.2 | 0,12 X 0,25m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20 | ml | 10,75 € | 21,50 € |
| 7.10.3 | 0,20 X 0,25m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20 | ml | 14,00 € | 28,00 € |
| 7.10.4 | 0,25 X 0,25m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20 | ml | 17,50 € | 35,00 € |
| 7.11   | Fornecimento e assentamento de lancil em betão assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em volume, incluindo refecimento de juntas com aguada de cimento, almofada de massame de betão simples (C20/25), bem como todos os materiais e trabalhos complementares a um bom acabamento final, nas seguintes dimensões:                                       |    |    |         |         |
| 7.11.1 | 0,08 X 0,25m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 20 | ml | 6,50 €  | 13,00 € |
| 7.11.2 | 0,12 X 0,25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20 | ml | 10,00 € | 20,00 € |
| 7.11.3 | 0,20 X 0,25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 20 | ml | 12,50 € | 25,00 € |
| 7.12   | Fornecimento e colocação em obra de camada de 5cm de espessura em mistura betuminosa densa, incluindo rega de colagem, compactação e todos os trabalhos necessários                                                                                                                                                                                                    | 20 | m2 | 6,25 €  | 12,50 € |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |     |    |         |          |
|------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|---------|----------|
| 7.13 | Fornecimento e colocação em obra de camada de 4cm de espessura de camada de desgaste em betão betuminoso, incluindo rega de colagem, compactação e todos os trabalhos necessários                                                                                                                                                                                         | 50  | m2 | 5,00 €  | 10,00 €  |
| 7.14 | Fornecimento e aplicação de toros de madeira, como delimitação de caminhos, com 0,12m de diâmetro, enterrados cerca de 0,08m, em argamassa de cimento, incluindo prumos de fixação e todos os acessórios e trabalhos necessários.                                                                                                                                         | 10  | ml | 7,50 €  | 15,00 €  |
| 7.15 | Reposição de lancil, c/ fundação nova em betão de cimento, incluindo cortes na faixa aproveitada e todos os trabalhos acessórios e complementares necessários para uma correta aplicação.                                                                                                                                                                                 | 10  | ml | 10,00 € | 20,00 €  |
| 7.16 | Fornecimento e execução de pavimento em betão betuminoso colorido com espessura média de 4 cm, permeável e estabilizado, incluindo todos os trabalhos, preparação da base, materiais e acessórios necessários à perfeita colocação e acabamento.                                                                                                                          | 10  | m2 | 12,50 € | 25,00 €  |
| 7.17 | Fornecimento e assentamento de lancil/guia de separação de pavimentos, em alumínio, constituído por peças retas e curvas, incluindo cavilhas, prumos de fixação, abertura de caixa e execução de fundação em betão, bem como cofragens e escoramentos se necessário, bem como todos os materiais e trabalhos necessário e remoção de produtos sobrantes de acordo com PPG | 10  | ml | 6,25 €  | 12,50 €  |
| 7.18 | Revestimento acrílico colorido, com duas camadas, do tipo Slurry" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos, preparação da base, materiais e acessórios necessários à perfeita colocação e acabamento.                                                                                                                                                                 | 20  | m2 | 3,25 €  | 6,50 €   |
| 7.19 | Fornecimento e execução de camada de "pó de pedra" estabilizado com cal e cimento, com 0,04 m depois de compactado, incluindo espalhamento, compactação, e todos os trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                                                                    | 100 | m2 | 3,00 €  | 6,00 €   |
| 7.20 | Fornecimento e execução de camada de "pó de pedra" com 0,04 m depois de compactado, incluindo espalhamento, compactação, e todos os trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                                                                                                    | 100 | m2 | 2,00 €  | 4,00 €   |
| 7.21 | Fornecimento e aplicação de pavimento em camada de agregado (6-8cm) estabilizado com ligante incolor, devidamente compactado, tratado e nivelado, incluindo todos os produtos, materiais, preparação da base e ensaios necessários.                                                                                                                                       | 10  | m2 | 5,00 €  | 10,00 €  |
| 7.22 | Execução de lancil em cubo de pedra a definir (0.11x0,11m), incluindo fornecimento e assentamento dos cubos sobre argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em volume, refechamento de juntas com aguada de cimento, almofada de massame de betão simples (C20/25), bem como todos os materiais e trabalhos complementares a um bom acabamento final.                     | 10  | m2 | 17,50 € | 35,00 €  |
| 7.23 | Construção de pavimento com aplicação de 5 cm de brita "bago de arroz, cor de rosa (vermelho de negrais) com abertura de caixa com 15 cm de altura e camada base de toutvenant de 10 cm, incluindo rega e compactação e remoção de todos os resíduos a vazadouro                                                                                                          | 45  | m3 | 75,00 € | 150,00 € |
| 8    | <b>CAP. VIII – ESTRUTURAS DE SUPORTE E SEGURANÇA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |     |    |         |          |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |     |          |            |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|----------|------------|
| 8.1   | Fornecimento e assentamento de pilaretes metálicos com pintura de cor a definir pela fiscalização, com 1.20m de altura e 0.90m à vista, incluindo abertura de covas e execução de maciços de betão C12/15 com 0,40x0,40x0,40, incluindo recolocação de pavimento existente, bem como todos os trabalhos necessários a sua correcta colocação.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10 | un. | 20,00 €  | 40,00 €    |
| 8.2   | Fornecimento e assentamento de guardas metálicas (ferro galvanizado) com altura de 0,90m, constituídas por 2 prumos verticais e 2 tubos horizontais, com afastamento médio 1,5m, com pintura de cor a definir pela fiscalização, incluindo abertura de covas e execução de maciços de betão C12/15 com 0,40x0,40x0,40, incluindo recolocação de pavimento existente, bem como todos os trabalhos necessários a sua correcta colocação.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10 | ml  | 20,00 €  | 40,00 €    |
| 9     | <b>CAP. IX – EQUIPAMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |     |          |            |
| 9.1   | Fornecimento de bebedouro pré-fabricado, do padrão CML ou de acordo com o projeto, incluindo montagem, dispositivo de utilização com abertura por pressão e fecho automático, ralo de esgoto e aço inox ou latão cromado, todos os acessórios necessários para ligação à rede de água e esgotos situados no pavimento junto ao bebedouro, incluindo válvula de segurança em caixa à parte no pavimento, abertura de caixa em terreno de qualquer natureza para execução dos maciços de fundação e ancoragem, remoção a destino final adequado com a legislação em vigor, execução de maciços de fundação em betão simples, todas as ancoragens e fixações ao pavimento, bem como todos os trabalhos preparatórios de acabamento final. tudo devidamente montado segundo indicações do fabricante e assente por pessoal especializado | 1  | un. | 500,00 € | 1 000,00 € |
| 9.2   | Fornecimento e assentamento de bancos de jardim, tipo "Larus, Linha Axis" ou equivalente, com 1,80 x 0,65m, incluindo abertura de fundação e remoção a destino final adequado com a legislação em vigor, fundação em betão e todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1  | un. | 175,00 € | 350,00 €   |
| 9.3   | Fornecimento e assentamentos de abrigos (completos) do tipo TOSCA, utilizado nas hortas urbanas de Lisboa ou equivalente, inclui movimentação de terras necessárias para fundações e execução de fundação em massame de betão armado de 10cm de espessura e 3,5x4,0m, mais 4cm de encaixe para o abrigo com 2,5x3,0m, sob base de 10cm de tout-venant e solo completamente compactado, vãos, cobertura, etc., de acordo com o indicado em projecto simplesmente apoiado e fixado ao massame de betão, madeira de pinho tratada, tratamento em autoclave 1 porta com 90 cm, telhado com uma água impermeabilizado com tela asfáltica vermelha caleira para tardoz com tubo de descarga com todas as sujeições de montagem de acordo com indicações do fabricante. Dimensões: 2,50x3,00m. Inclui fechadura e 8 cópias de chaves.       | 1  | un. | 600,00 € | 1 200,00 € |
| 9.4   | Fornecimento e aplicação de papeléiras em ripas de madeira aplicadas em suporte de madeira a fixar ao terreno com argamassa de betão, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10 | un. | 30,00 €  | 60,00 €    |
| 9.5   | Fornecimento de mesas de pic nic, em madeira tratada, com capacidade p <sup>a</sup> 6 pessoas, incluindo abertura de fundação e remoção a destino final adequado com a legislação em vigor, fundação em betão e todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 2  | un. | 400,00 € | 800,00 €   |
| 9.6   | Fornecimento e instalação de torneira para bebedouro cromado 1/2" com alavanca nº20 (bica com mola)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2  | un. | 275,00 € | 550,00 €   |
| 9.7   | Limpeza de bancos em pedra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |     |          |            |
| 9.7.1 | Limpeza de bancos em pedra com aplicação de biocida, lavagem de alta pressão com detergente neutro, escovagem manual com escovas de cerda nos locais de maior sujidade e aplicação de anti-graffiti com duas demãos cruzadas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 50 | un. | 125,00 € | 250,00 €   |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |     |          |          |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|----------|----------|
| 9.7.2  | Remoção de graffitis de bancos em pedra, aplicação de biocida, lavagem de alta pressão com detergente neutro, escovagem manual com escovas de cerda nos locais de maior sujidade e aplicação de anti-graffiti com duas demãos cruzadas                           | 10  | un. | 200,00 € | 400,00 € |
| 9.7.3  | Aplicação de anti-graffiti                                                                                                                                                                                                                                       | 1   | un. | 25,00 €  | 50,00 €  |
| 9.7.4  | Reparação de fissuras                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | un. | 185,00 € | 370,00 € |
| 10     | CAP. X - SISTEMAS DE REGA                                                                                                                                                                                                                                        |     |     |          |          |
| 10.1   | Fornecimento e instalação de tubagem em PEAD PN10, envolvida em areia c/0,10m abaixo do infratorso e 0,05m acima do extradorso, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos necessários e complementares:                                                |     |     |          |          |
| 10.1.1 | Diâmetro 32 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | ml  | 2,50 €   | 5,00 €   |
| 10.1.2 | Diâmetro 40 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | ml  | 1,60 €   | 3,20 €   |
| 10.1.3 | Diâmetro 50 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | ml  | 2,13 €   | 4,25 €   |
| 10.1.4 | Diâmetro 63 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | ml  | 2,50 €   | 5,00 €   |
| 10.1.5 | Diâmetro 75 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | ml  | 3,00 €   | 6,00 €   |
| 10.1.6 | Diâmetro 110 mm                                                                                                                                                                                                                                                  | 100 | ml  | 4,00 €   | 8,00 €   |
| 10.2   | Fornecimento e instalação de pulverizadores e aspersores do tipo "Rain Bird" ou equivalente, incluindo bicos, todos os acessórios de ligação, junta rápida tipo SB, em tubo de derivação flexível tipo Sp 100 e todos os trabalhos necessários e complementares: |     |     |          |          |
| 10.2.1 | Pulverizador Série 1804 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                           | 50  | un. | 4,08 €   | 8,15 €   |
| 10.2.2 | Aspersor Série 3504 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                               | 10  | un. | 11,58 €  | 23,15 €  |
| 10.2.3 | Aspersor Série 5006 Plus ou equivalente                                                                                                                                                                                                                          | 10  | un. | 23,08 €  | 46,15 €  |
| 10.2.4 | Aspersor Série 6504 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                               | 10  | un. | 50,00 €  | 100,00 € |
| 10.2.5 | Aspersor Série 8005 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                               | 5   | un. | 140,00 € | 280,00 € |
| 10.3   | Fornecimento e instalação de programadores a pilhas Série T-BOS tipo "Rain Bird" ou equivalente, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos necessários e complementares:                                                                               |     |     |          |          |
| 10.3.1 | T-Bos de 1 estação                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | un. | 87,50 €  | 175,00 € |
| 10.3.2 | T-Bos de 2 estações                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | un. | 126,25 € | 252,50 € |
| 10.4   | Fornecimento e instalação de programador Bluetooth a pilha tipo "SOLEM" ou equivalente, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos necessários e complementares:                                                                                        |     |     |          |          |
| 10.4.1 | 1 estação                                                                                                                                                                                                                                                        | 2   | un. | 109,00 € | 218,00 € |
| 10.4.2 | 2 estações                                                                                                                                                                                                                                                       | 2   | un. | 140,00 € | 280,00 € |
| 10.4.3 | 4 estações                                                                                                                                                                                                                                                       | 2   | un. | 160,00 € | 320,00 € |
| 10.4.4 | 6 estações                                                                                                                                                                                                                                                       | 2   | un. | 180,00 € | 360,00 € |
| 10.5   | Fornecimento e instalação de válvula de seccionamento em latão, incluindo todos os trabalhos necessários e complementares:                                                                                                                                       |     |     |          |          |
| 10.5.1 | Válvula esférica de 3/4"                                                                                                                                                                                                                                         | 10  | un. | 2,05 €   | 4,10 €   |
| 10.5.2 | Válvula esférica 1"                                                                                                                                                                                                                                              | 10  | un. | 3,18 €   | 6,35 €   |
| 10.5.3 | Válvula esférica de 1"1/2                                                                                                                                                                                                                                        | 10  | un. | 7,55 €   | 15,10 €  |
| 10.5.4 | Válvula de cunha de 2"                                                                                                                                                                                                                                           | 10  | un. | 9,25 €   | 18,50 €  |
| 10.6   | Fornecimento e instalação de electroválvula Série PGA tipo "Rain Bird" ou equivalente, incluindo solenóide 9V, ligações e todos os trabalhos necessários e complementares:                                                                                       |     |     |          |          |
| 10.6.1 | 100-PGA 1" ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                        | 10  | un. | 45,00 €  | 90,00 €  |
| 10.6.2 | 150-PGA 1"1/2 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                     | 10  | un. | 55,00 €  | 110,00 € |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |       |     |          |          |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|----------|----------|
| 10.7   | Fornecimento e colocação de caixa tipo "Rain Bird" VB ou equivalente, incluindo todos os trabalhos necessários e complementares:                                                                                                                                                                                                                                                                       |       |     |          |          |
| 10.7.1 | Caixa VB 1419 c/ tampa VB 1419-U ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10    | un. | 30,00 €  | 60,00 €  |
| 10.7.2 | Caixa VB 910 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                            | 10    | un. | 8,83 €   | 17,65 €  |
| 10.7.3 | Fornecimento e montagem de válvula de acoplamento rápido em bronze c/ tampa tipo "Rain Bird" ou equivalente, incluindo acessórios ligações e todos os trabalhos necessários ou equivalentes (3/4" 3RC ou equivalente)                                                                                                                                                                                  | 5     | un. | 29,45 €  | 58,90 €  |
| 10.7.4 | Fornecimento de chave para válvula de acoplamento rápido tipo "Rain Bird" ou equivalente (3RC ou equivalente)                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 5     | un. | 19,63 €  | 39,25 €  |
| 10.8   | Fornecimento e instalação de válvula retenção (a juzante do contador) com disco em Inox segundo Caderno de Encargos, bem como todos os materiais e trabalhos complementares:                                                                                                                                                                                                                           |       |     |          |          |
| 10.8.1 | Válvula de retenção de 1"1/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 5     | un. | 11,50 €  | 23,00 €  |
| 10.8.2 | Válvula de retenção de 1"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 5     | un. | 5,25 €   | 10,50 €  |
| 10.9   | Fornecimento do serviço de execução da caixa da ligação à rede abastecedora de água e do contador segundo as normas e com os materiais indicados pela entidade abastecedora, incluindo acessórios e todos os trabalhos necessários e complementares, bem como cópia da chave para a E.P.A.L.                                                                                                           | 1     | un. | 150,00 € | 300,00 € |
| 10.10  | Fornecimento do serviço de execução dos atravessamentos em PVC PN10 com DN110, incluindo acessórios e ligações e todos os trabalhos necessários e complementares                                                                                                                                                                                                                                       | 10    | ml  | 6,75 €   | 13,50 €  |
| 10.11  | Fornecimento do serviço de execução dos atravessamentos em PVC PN10 com DN125, incluindo acessórios e ligações e todos os trabalhos necessários e complementares                                                                                                                                                                                                                                       | 10    | ml  | 8,00 €   | 16,00 €  |
| 10.12  | Fornecimento e instalação de pilha 9 V                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 10,00 | un. | 7,50 €   | 15,00    |
| 11     | <b>CAPITULO XI- SERRALHARIA E CARPINTARIA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |          |          |
| 11.1   | Reparação dos equipamentos em madeira, incluindo a limpeza geral com máquina de jacto de água de alta pressão. Lixar as madeiras com lixa grão 120 de forma a preparar a madeira para receber tratamento. Aplicação de duas demãos de MADEX 23 de acabamento para exterior. A pintura das madeiras deverá ser executada de forma a que sejam mantidas todas as características originais.              | 20    | un. | 20,00 €  | 40,00 €  |
| 11.2   | Fornecimento e assentamento de guardas metálicas Tipo Campo Grande Frabrigimno - ou equivalente, com pintura de cor verde RAL 6009 ou cor forja RAL 7016 conforme indicações da fiscalização, incluindo abertura de covas para execução de maciços de betão C12/15 com 0,40x0,40x0,40, incluindo recolocação de pavimento existente, bem como todos os trabalhos necessários a sua correcta colocação. | 50    | un. | 100,00 € | 200,00 € |
| 11.3   | Reparação de gradeamentos em ferro forjado com altura média de 90cm, incluindo desmontagem, decapagem, endireitamento, aplicação de primário e pintura a tinta idêntica à existente                                                                                                                                                                                                                    | 50    | un. | 25,00 €  | 50,00 €  |
| 12     | <b>CAPITULO XII- SEMEITEIRAS E PLANTAÇÕES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |       |     |          |          |
| 12.1   | Fornecimento do serviço de preparação do terreno para recepção de terras, incluindo desmatção, limpeza e despedrega, mobilização do terreno por frezagem e gradagem e todos os trabalhos necessários conforme descrito em CTE                                                                                                                                                                          | 1000  | m2  | 0,13 €   | 0,25 €   |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |      |     |         |         |
|-------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|---------|
| 12.2  | Fornecimento e colocação em obra de Terra Vegetal Viva, , devidamente isenta de pedras de dimensões superiores a 20 mm, torrões, raízes, ou detritos, incluindo carga, transporte, descarga, espalhamento e regularização de acordo com as cotas de projecto                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 100  | m3  | 5,00 €  | 10,00 € |
| 12.3  | Fornecimento do serviço de execução de fertilização por adição de adubo composto do Tipo "NPK - 10-10-10, à razão de 0,1 Hg/ m2 e estrume bem curtido proveniente das camas de gado cavalar à razão de 0,02 m3/ m2, correcção química por correctivo orgânico do Tipo "FERTHUMUS" ou equivalente, à razão de 10 Kg/ m2, incluindo todos os trabalhos necessários à adição de produtos, disposição do estrume e mistura com terra por meio de fresagem ou cava                                                                                                    | 1000 | m2  | 0,08 €  | 0,15 €  |
| 12.4  | Fornecimento do serviço de execução de abertura manual ou mecânica de covas para plantação de árvores numa profundidade de 1,20m, em terreno de qualquer natureza, incluindo baldeação para a superfície incluindo transporte e encaminhamento a destino final adequado com a legislação em vigor., secagem da caixa, remoção de águas eventuais, entivação se necessário, escarificação dos paramentos laterais e soleira numa profundidade de 0,10 m, incluindo terra vegetal em tapamento de cova bem como brita em fundo de cova com uma espessura de 0.20 m | 20   | un. | 12,50 € | 25,00 € |
| 12.5  | Fornecimento e plantação de árvores de folha caduca das espécies a indicar em projecto, com uma altura compreendida entre 3,00 e 4,00 metros e PAP de 8 a 10 cm, com plumagem, flecha intacta e o sistema radicular bem desenvolvido, incluindo abertura de pequena cova à medida da raiz, tapamento da mesma, fertilização e tutoragem com tutores em tripeça, execução de caldeira para rega e 1ª rega, tudo de acordo com as boas normas de execução                                                                                                          | 20   | un. | 12,50 € | 25,00 € |
| 12.6  | Fornecimento e plantação de árvores de folha persistente das espécies a indicar em obra, com uma altura compreendida entre 3,00 e 3,50 metros e PAP de 8 a 10 cm, com plumagem, flecha intacta e o sistema radicular bem desenvolvido, incluindo abertura de pequena cova à medida da raiz, tapamento da mesma, fertilização e tutoragem com tutores em tripeça, execução de caldeira para rega e 1ª rega, tudo de acordo com as boas normas de execução                                                                                                         | 20   | un. | 25,00 € | 50,00 € |
| 12.7  | Fornecimento e plantação de arbustos vulgares das espécies a indicar em obra, com uma altura compreendida entre 0,60 e 0,80 metros e com plumagem, flecha intacta e o sistema radicular bem desenvolvido, incluindo abertura de pequena cova à medida da raiz, tapamento da mesma, fertilização e rega, tudo de acordo com as boas normas de execução                                                                                                                                                                                                            | 100  | un. | 2,50 €  | 5,00 €  |
| 12.8  | Fornecimento do serviço de execução de sementeira de mistura de sementes de relva por processo manual ou mecânico, segundo espécies e densidade discriminadas em CTE, após prévia regularização por ancinhagem, incluindo recobrimento das sementes por picagem, rolagem com rolo manual, bem como 1ª. rega com água bem pulverizada e distribuída com cuidado e regularidade. Tudo de acordo com as boas normas de execução                                                                                                                                     | 1000 | m2  | 0,43 €  | 0,85 €  |
| 12.9  | Fornecimento do serviço de execução de hidrossementeira de mistura para prado sequeiro (densidade 50g/m2) por processo mecânico, segundo espécies a definir em obra, após prévia regularização por ancinhagem, incluindo ancinhagem, cobertura e todos os trabalhos e materiais necessários. Tudo de acordo com as boas normas de execução.                                                                                                                                                                                                                      | 10   | m2  | 0,45 €  | 0,90 €  |
| 12.10 | Fornecimento e execução de hidrossementeira de mistura de arbustos (densidade 10g/m2), segundo espécies a definir em obra, após prévia regularização por ancinhagem, incluindo recobrimento das sementes por picagem, rolagem com rolo manual, bem como 1ª. rega com água bem pulverizada e distribuída com cuidado e regularidade, tudo de acordo com as boas normas de execução e todos os trabalhos necessários. Com a seguinte composição:                                                                                                                   | 10   | m2  | 0,90 €  | 1,80 €  |
| 12.11 | Fornecimento e aplicação de pasta de relva, incluindo todos os trabalhos necessários, conforme descrito em CTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 450  | m2  | 3,00 €  | 6,00 €  |



|       |                                                                                                                                                                                                                                                                 |    |    |        |        |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|--------|
| 12.12 | Fornecimento e espalhamento de casca de pinheiro c/ granulometria 10 a 15mm tipo "Carmo Ornamental" ou equivalente, numa camada de 5cm de espessura, incluindo fornecimento e aplicação de manta de geotêxtil e todos os trabalhos necessários e complementares | 50 | m2 | 0,88 € | 1,75 € |
|-------|-----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|----|--------|--------|

2. Os TRABALHOS DE REABILITAÇÃO devem iniciar-se em data a acordar , após a entrada em vigor do contrato, e ter uma duração a definir, de acordo com os trabalhos a realizar.
3. Os TRABALHOS DE REABILITAÇÃO devem ser realizados em conformidade com o projeto de execução anexo aos TERMOS COMPLEMENTARES.

**Anexos aos TERMOS COMPLEMENTARES:**

Anexo A – Planta dos ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS



## **Apêndice B – Modelos de Listas de Preços**



**Apêndice B.1 do convite – Modelo de Declaração: Lista dos Preços Unitários**  
**Mensais propostos para a Prestação dos SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**para cada ESPAÇO VERDE objeto do CONCURSO n.º**  
**002AQ\_Belém\_2019\_2022- Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos**  
**Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém ao abrigo do**  
**Acordo Quadro**

| <i>ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS</i> |                                                         |                             | Tipologia <i>i</i> e Classe de áreas <i>k</i><br><br>(cf. Anexo II e Anexo III do<br>caderno de encargos do<br>ACORDO QUADRO) |                       | Parâmetros base do preço<br>unitário mensal dos<br>SERVIÇOS DE<br>MANUTENÇÃO (€/m <sup>2</sup> .mês)<br><i>(cf. Cláusula 7.ª e Anexo III do<br/>caderno de encargos do ACORDO<br/>QUADRO) e da proposta da<br/>empresa</i> | <i>Preços Unitários<br/>Mensais da Proposta</i>    |
|-----------------------------------|---------------------------------------------------------|-----------------------------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----------------------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----------------------------------------------------|
| <i>Código SIG</i>                 | <i>Designação do ESPAÇO VERDE</i>                       | <i>Área (m<sup>2</sup>)</i> | <i>Tipologia</i>                                                                                                              | <i>Classe de área</i> | <i>Valores Máximos (€/m<sup>2</sup>.mês)</i>                                                                                                                                                                               | <i>Valores<br/>Propostos (€/m<sup>2</sup>.mês)</i> |
| 320090                            | JARDIM PRAÇA AFONSO DE<br>ALBUQUERQUE                   | 14790                       | 1                                                                                                                             | 3                     | 0,14000                                                                                                                                                                                                                    | [Valor 1] (€/m <sup>2</sup> .mês)                  |
| 320230                            | JARDIM DA TORRE DE BELÉM                                | 43612                       | 1                                                                                                                             | 3                     | 0,14000                                                                                                                                                                                                                    | [Valor 2] (€/m <sup>2</sup> .mês)                  |
| 320990                            | JARDIM DA TORRE DE BELÉM -<br>MUSEU DO COMBATENTE       | 13153                       | 2                                                                                                                             | 3                     | 0,15000                                                                                                                                                                                                                    | [Valor 3] (€/m <sup>2</sup> .mês)                  |
| 320040                            | BIBLIOTECA DE BELÉM                                     | 14790                       | 9                                                                                                                             | 2                     | 0,06000                                                                                                                                                                                                                    | [Valor 4] (€/m <sup>2</sup> .mês)                  |
| 320250                            | VIVEIRO DA QUINTA DE VILA<br>CORREIA                    | 43612                       | 14                                                                                                                            | 3                     | 0,01200                                                                                                                                                                                                                    | [Valor 5] (€/m <sup>2</sup> .mês)                  |
| 320170                            | JARDIM PRAÇA DO IMPÉRIO                                 | 13153                       | 17                                                                                                                            | 2                     | 1,66700                                                                                                                                                                                                                    | ...                                                |
| 321070                            | RUA DE PEDROUÇOS/RUA<br>DAMIÃO DE GOIS                  | 14790                       | 4                                                                                                                             | 2                     | 0,13000                                                                                                                                                                                                                    | ...                                                |
| 321080                            | RUA LAGOA HENRIQUES                                     | 43612                       | 7                                                                                                                             | 2                     | 0,07000                                                                                                                                                                                                                    | ...                                                |
| 321000                            | RUA DOS CORDOEIROS A<br>PEDROUÇOS                       | 13153                       | 7                                                                                                                             | 1                     | 0,08000                                                                                                                                                                                                                    | ...                                                |
| 321040                            | RUA DOS CORDOEIROS A<br>PEDROUÇOS ENTRE OS Nº71<br>E 83 | 14790                       | 16                                                                                                                            | 2                     | 0,00900                                                                                                                                                                                                                    | Valor N] (€/m <sup>2</sup> .mês)                   |



**Apêndice B.2 do convite – Modelo de Declaração: Lista dos Preços Unitários  
propostos para a Execução dos TRABALHOS DE REABILITAÇÃO, objeto  
do CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_22- Aquisição dos Serviços de  
Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém  
ao abrigo do Acordo Quadro**

| Trabalho <i>j</i>                                      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | Quantidades estimadas <sub>j</sub> |         | Preços unitários dos TRABALHOS DE REABILITAÇÃO            |             | Valores Propostos | Total |
|--------------------------------------------------------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------------------------------------|---------|-----------------------------------------------------------|-------------|-------------------|-------|
| (cf. Anexo IV do caderno de encargos do ACORDO QUADRO) |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               |                                    |         | (cf. Cláusula 7ª do caderno de encargos do ACORDO QUADRO) |             |                   |       |
| Item                                                   | Designação                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | Quantidade                         | Unidade | Preços mínimos                                            | Preços base |                   |       |
| 1                                                      | CAP. I – PAINEL INFORMATIVO                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |                                    |         |                                                           |             |                   |       |
| 1.1                                                    | Fornecimento e colocação em obra de painel de informação, segundo modelo a definir pelo Dono da Obra, onde conste a identificação da Obra, do Dono da Obra, do Empreiteiro Adjudicatário com menção do respectivo alvará, bem como todos os elementos informativos considerados relevantes pelo Dono da Obra. Inclui todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares necessários à correcta fixação, respeitando todas as condições de segurança necessárias.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      | 1                                  | un.     | 25,00 €                                                   | 50,00 €     |                   |       |
| 2                                                      | CAP. II – ESTALEIRO E OUTROS TRABALHOS ACESSÓRIOS                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                    |         |                                                           |             |                   |       |
| 1.1                                                    | Execução de todos os trabalhos que, por natureza, por exigência legal ou segundo o uso corrente, sejam considerados como preparatórios ou acessórios à execução da obra, de acordo com a legislação aplicável, nomeadamente o previsto no artº. 350º do Dec-Lei n.º 18/2008 de 29 de Janeiro, designadamente: a) Trabalhos de montagem, construção, manutenção, desmontagem e demolição do estaleiro, incluindo tapumes metálicos amovíveis de protecção e delimitação da obra, portões de acesso de viaturas e pessoal, montagem, manutenção e desmontagem de rede eléctrica, águas e esgotos; b) Trabalhos necessários para implementação do Plano de Saúde e Segurança, por forma a garantir a segurança de todas as pessoas que trabalhem na obra ou que circulem no respectivo local, incluindo o pessoal dos subempreiteiros e terceiros em geral, para evitar danos nos prédios vizinhos, para satisfazer os regulamentos de segurança, higiene e saúde no trabalho e de polícia das vias públicas; c) Trabalhos de restabelecimento, por meio de obras provisórias, de todas as servidões e serventias que seja indispensável alterar ou destruir para a execução dos trabalhos e para evitar a estagnação de águas que os mesmos possam originar; d) Trabalhos de construção dos acessos ao estaleiro e das serventias internas deste; e) Fornecimento e utilização de todo o equipamento de apoio e serviços indispensável à boa execução dos trabalhos, incluindo outros encargos do empreiteiro estipulados nas cláusulas do Caderno de Encargos; | 1                                  | Vg.     | 1 000,00 €                                                | 2 000,00 €  |                   |       |
| 3                                                      | CAP. III – DEMOLIÇÕES E DESMONTES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |                                    |         |                                                           |             |                   |       |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|      |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |      |     |         |         |  |  |
|------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|---------|--|--|
| 3.1  | Demolição de caminhos em agregado, por processo manual ou mecânico, em cerca de 15cm de altura, e ainda a preparação do fundo de caixa e todos os trabalhos e materiais necessários e encaminhamento dos produtos sobranes de acordo com PPG.                                                                                                                                                               | 20   | m2  | 0,73 €  | 1,45 €  |  |  |
| 3.2  | Demolição/fresagem da camada de desgaste de caminhos em pavimento betuminoso, até 5cm, por processo manual ou mecânico, e preparação da base para colocação de nova camada, incluindo todos os trabalhos e materiais necessários, com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                                                                                    | 20   | m2  | 1,90 €  | 3,80 €  |  |  |
| 3.3  | Arranque de pavimento de betão, incluindo todos os trabalhos acessórios e complementares necessários, bem como transporte do material sobranes de acordo com o PPG.                                                                                                                                                                                                                                         | 20   | m2  | 1,90 €  | 3,80 €  |  |  |
| 3.4  | Levantamento cuidado de pavimento existente em calçada de cubos de calcário para reaproveitamento, incluindo os materiais subjacentes para cumprir as cotas de projecto, e todos os trabalhos necessários, com transporte dos cubos de calçada a local a indicar pela fiscalização (num raio até 20Km) e encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                 | 20   | m2  | 0,73 €  | 1,45 €  |  |  |
| 3.5  | Desmatção e/ou limpeza geral do terreno, incluindo o corte de infestantes, a remoção de entulhos e edificações precárias, restos de obras, arbustos, pedras, partes de pavimento e todos os elementos que não façam parte e/ou colidam com os trabalhos a executar, incluindo triagem por tipologia de materiais, e o encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.    | 2000 | m2  | 0,50 €  | 1,00 €  |  |  |
| 3.6  | Levantamento cuidado de bancos de jardim existentes, com vista a recolocação na obra, bem como arrumo no estaleiro e todos trabalhos e materiais necessários por forma a deixar o pavimento nivelado, com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                                                                                                                | 5    | un. | 7,50 €  | 15,00 € |  |  |
| 3.7  | Levantamento cuidado de bancos de jardim existentes, incluindo fundações, com vista a reaproveitamento pelo dono de obra, incluindo carga e transporte para armazem camarário, a indicar pela fiscalização (num raio máximo de 20Km) e os trabalhos e materiais necessários por forma a deixar o pavimento nivelado, com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG. | 5    | un. | 25,00 € | 50,00 € |  |  |
| 3.8  | Levantamento de papelceiras de qualquer tipo, incluindo fundações, bem como remoção, transporte e arrumo em local a definir pela fiscalização, num raio máximo de 20Km), com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                                                                                                                                             | 5    | un. | 15,00 € | 30,00 € |  |  |
| 3.9  | Levantamento de bebedouros de qualquer tipo, incluindo fundações, bem como remoção, transporte e arrumo em local a definir pela fiscalização, (num raio máximo de 20Km), com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                                                                                                                                             | 1    | un. | 20,00 € | 40,00 € |  |  |
| 3.10 | Fornecimento do serviço de arranque de arbustos de grande porte, incluindo todas as operações necessárias à manutenção das condições de segurança, bem como remoção dos cepos e do raizame, preenchimento da área aberta com terra vegetal de forma a atingir as cotas de projecto e transporte a destino final adequado com a legislação em vigor                                                          | 20   | un. | 15,00 € | 30,00 € |  |  |
| 3.11 | Levantamento cuidado de sinais de transito, para recolocação, incluindo demolição de fundações, estruturas acessórias, escavações/ aterros por forma a deixar o pavimento nivelado, armazenamentos temporários, e todos os trabalhos necessários, com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG.                                                                    |      | un. | 15,00 € | 30,00 € |  |  |
| 3.12 | Desmonte de pavimento em lajedo e/ou blocos de qualquer tipo, incluindo remoção, carga, transporte e descarga em operador licenciado para tratamento e/ou valorização, de acordo com PPG.                                                                                                                                                                                                                   | 10   | m2  | 0,73 €  | 1,45 €  |  |  |
| 3.13 | Levantamento cuidado de pavimento em lajedo e/ou blocos de qualquer tipo, para reutilizar, incluindo os materiais subjacentes para cumprir as cotas de projecto, e todos os trabalhos necessários, com encaminhamento dos produtos sobranes a destino final adequado de acordo com o PPG. (reutilização total )                                                                                             | 10   | m2  | 2,00 €  | 4,00 €  |  |  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |     |         |          |  |  |
|--------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|---------|----------|--|--|
| 3.14   | Fornecimento do serviço de levantamento de pilaretes de qualquer tipo, incluindo fundação, bem como remoção, transporte e arrumo a local a indicar pela fiscalização à responsabilidade do adjudicatário                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10  | un. | 3,75 €  | 7,50 €   |  |  |
| 3.15   | Fornecimento do serviço de levantamento de guardas metálicas de qualquer tipo, incluindo fundação, bem como remoção, transporte e arrumo a local a indicar pela fiscalização à responsabilidade do adjudicatário                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10  | ml  | 7,50 €  | 15,00 €  |  |  |
| 3.16   | Levantamento cuidado de lancil, com vista reaproveitamento pelo dono de obra, incluindo demolição de fundação, remoção carga, transporte e descarga em local a indicar pela fiscalização, num raio máximo de 20Km, bem como transporte do material sobranter de acordo com o PPG.                                                                                                                                                                                                               | 20  | ml  | 1,50 €  | 3,00 €   |  |  |
| 3.17   | Demolição/remoção de lancil e respectiva fundação, incluindo carga, transporte e descarga em destino final adequado, de acordo com PPG.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 10  | ml  | 0,25 €  | 0,50 €   |  |  |
| 3.18   | Remoção de cepo e respectivo raizame de árvores de qualquer diâmetro e palmeiras, incluindo todas as operações necessárias à manutenção das condições de segurança, nomeadamente preenchimento da área aberta com terra vegetal de forma a atingir cotas de projeto, com reposição de revestimento e/ou pavimento conforme o existente, incluindo remoção e carga de produtos sobranter e transporte a destino final adequado conforme legislação em vigor, à responsabilidade do adjudicatário | 25  | un. | 50,00 € | 100,00 € |  |  |
| 3.19   | Fornecimento do serviço de abate de árvores, recorrendo a equipamentos de escalada e/ou outros adequados e outros materiais a utilizar tecnicamente mais apropriados para a execução de podas exigidas, incluindo todas as operações necessárias para assegurar as condições de segurança:                                                                                                                                                                                                      |     |     |         |          |  |  |
| 3.19.1 | árvores de grande porte (> 15m altura)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10  | un. | 75,00 € | 150,00 € |  |  |
| 3.19.2 | árvores de médio porte (5 a 15 m altura)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10  | un. | 50,00 € | 100,00 € |  |  |
| 3.19.3 | árvores de pequeno porte (até 5m altura)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 20  | un. | 25,00 € | 50,00 €  |  |  |
| 4      | <b>CAP IV – MOVIMENTO DE TERRAS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             |     |     |         |          |  |  |
| 4.1    | Escavação em solo de qualquer natureza, em modelação do terreno, incluindo nivelamentos para obter as cotas do projecto.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 200 | m3  | 2,00 €  | 4,00 €   |  |  |
| 4.2    | Escavação em solo de qualquer natureza em abertura de caixa, para execução de pavimentos de qualquer tipo, incluindo nivelamentos para obter as cotas do projecto, bem como regularização e compactação do fundo da caixa por forma a obter 95% do ensaio do Proctor Modificado.                                                                                                                                                                                                                | 200 | m3  | 2,28 €  | 4,55 €   |  |  |
| 4.3    | Aterro em modelação do terreno de forma a obter as cotas do projecto com terras escolhidas provenientes da escavação, incluindo compactação por camadas até 20 cm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 50  | m3  | 2,50 €  | 5,00 €   |  |  |
| 4.4    | Transporte de materiais sobranter respeitando o PPG, incluindo carga e descarga, a cargo do adjudicatário                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                       | 100 | m3  | 3,30 €  | 6,60 €   |  |  |
| 4.5    | Abertura e tapamento de valas em terreno de qualquer natureza, incluindo desmonte do pavimento existente, compactação, recolocação do pavimento, manutenção da limpeza em locais de circulação e arrumação de materiais, em zonas calcetadas.                                                                                                                                                                                                                                                   | 50  | m3  | 15,00 € | 30,00 €  |  |  |
| 4.6    | Fornecimento do serviço de abertura de vala, com leito regular e isento de pedras, incluindo compactação do fundo da vala e tapamento com terra cirandada, remoção de produtos sobranter e transporte a destino final adequado com a legislação em vigor                                                                                                                                                                                                                                        | 50  | m3  | 6,25 €  | 12,50 €  |  |  |
| 4.7    | Decapagem do terreno para obtenção de terra viva, para aplicação na obra, numa espessura até 0.40m, incluindo transporte até um raio máximo de 20Km, armazenamento e valorização através da incorporação de fertilizantes químicos e orgânicos ou, em alternativa, através de sementeira a indicar pela fiscalização e todos os trabalhos necessários.                                                                                                                                          | 50  | m3  | 5,00 €  | 10,00 €  |  |  |
| 5      | <b>CAP.V – DRENAGEM</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         |     |     |         |          |  |  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   |     |    |          |          |  |  |
|-------|-------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|----------|----------|--|--|
| 5.1   | Fornecimento e assentamento em camada de areia de tubo de PVC rígido, do Tipo "CIVINIL", com juntas autoblocantes, em esgotos pluviais, com todos os acessórios necessários (cones de redução, derivações, tês, curvas 90 °, 45 °, 22° 11", 11° 15", juntas Guibault ou outras), incluindo todas as sujeições quer de material quer de montagem à escolha de fiscalização.                                        |     |    |          |          |  |  |
| 5.1.1 | 250mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | ml | 12,00 €  | 24,00 €  |  |  |
| 5.1.2 | 315mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | ml | 16,50 €  | 33,00 €  |  |  |
| 5.1.3 | 400mm                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 1   | ml | 30,00 €  | 60,00 €  |  |  |
| 5.2   | Execução de sumidouros com dispositivo de fecho da classe C250 de 0,35 x 0,60 m, sem vedação hidráulica, sem câmara de retenção, equipado com dispositivo anti-roubo, incluindo ligação ao colector ou às caixas de visita e todos os materiais e trabalhos necessários.                                                                                                                                          | 2   | un | 125,00 € | 250,00 € |  |  |
| 5.3   | Fornecimento e execução de sumidouros com dispositivo de fecho da classe C250 de 0,35 x 0,60 m, com vedação hidráulica, e câmara de retenção, equipado com dispositivo anti-roubo, incluindo ligação ao colector ou às caixas de visita, e todos os materiais e trabalhos necessários.                                                                                                                            | 2   | un | 150,00 € | 300,00 € |  |  |
| 5.4   | Reparação de sumidouros existentes, constituindo na limpeza, adaptação aos novos pavimentos, picagem de rebocos, reconstrução das zonas superiores, substituição da grelha superior por ferro fundido (anti-roubo) incluindo todos os materiais e trabalhos complementares.                                                                                                                                       | 2   | un | 75,00 €  | 150,00 € |  |  |
| 5.5   | Adaptação/reparação de cota de superfície da caixa de visita às cotas de projecto, por retirada ou colocação de anéis, incluindo todos os materiais e trabalhos necessário                                                                                                                                                                                                                                        | 1   | un | 75,00 €  | 150,00 € |  |  |
| 5.6   | Fornecimento e execução de calçada de cubos de vidro de tamanho a definir, sobre traço 1:6 de cimento e areia, em valetas, com cerca de 0,50m de largura, incluindo preparação de caixa (abertura e fundação em betão de cimento) e todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                       | 50  | ml | 11,00 €  | 22,00 €  |  |  |
| 5.7   | Execução de valetas com pedra proveniente de demolição, sobre traço 1:6 de cimento e areia, incluindo preparação de caixa (abertura e fundação em betão de cimento) e fornecimento de todos os materiais e trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                                                                     | 10  | m2 | 7,50 €   | 15,00 €  |  |  |
| 5.8   | Reparação de caleiras/valetas em calçada miuda de vidro branco, incluindo fornecimento e assentamento da pedra, sobre traço 1:6 de cimento e areia, refecimento de juntas com o material de assentamento, e todos os trabalhos acessórios e complementares necessários um bom acabamento final, com reaproveitamento do material existente e fornecimento de pedra necessária a correcta finalização do trabalho. | 100 | m2 | 7,50 €   | 15,00 €  |  |  |
| 6     | <b>CAP. VI – ALVENARIAS E BETÕES</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              |     |    |          |          |  |  |
| 6.1   | Assentamento de alvenaria de tijolo furado c/ argamassa de cimento e areia, incluindo todos os fornecimentos e trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                                                                                                                                                                 | 10  | m3 | 75,00 €  | 150,00 € |  |  |
| 6.2   | Fornecimento e colocação de betão armado (C20/25 - A400NR) em muretes (sapata ou fundação) com altura inferior a 1.50 m, incluindo cofragem, escoramento, descofragem, bombagem e vibração mecânica                                                                                                                                                                                                               | 9   | m3 | 110,00 € | 220,00 € |  |  |
| 6.3   | Execução de banco/murete de betão (C20/25), incluindo fundação e todos os materiais, abertura de caixa no terreno para fundação, cofragem, escoramento, descofragem, bombagem, vibração mecânica e acabamentos.                                                                                                                                                                                                   | 9   | m3 | 175,00 € | 350,00 € |  |  |
| 6.4   | Pintura a tinta de água, com duas demãos, incluindo fornecimento e execução, em paredes exteriores, com todos os materiais e trabalhos necessários.                                                                                                                                                                                                                                                               | 50  | m2 | 5,00 €   | 10,00 €  |  |  |
| 6.5   | Pintura a tinta texturada, numa demão, incluindo fornecimento e execução, em paredes exteriores, com todos os materiais e trabalhos necessários.                                                                                                                                                                                                                                                                  | 50  | m2 | 3,50 €   | 7,00 €   |  |  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|          |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 |     |    |         |         |  |  |
|----------|---------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|---------|---------|--|--|
| <b>7</b> | <b>CAP. VII – PAVIMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    |     |    |         |         |  |  |
| 7.1      | Construção de camada em tout-venant, agregado de granulometria extensa, com 0,15m após recalque, isento de argilas, matérias orgânicas ou quaisquer outras substâncias, incluindo acabamento com pó de pedra (espessura mínima de 2cm), fornecimento do agregado e pó de pedra, rega e compactação mecânica de modo a obter 95% do ensaio de Proctor Modificado                 | 150 | m2 | 2,40 €  | 4,80 €  |  |  |
| 7.2      | Fornecimento de todos os materiais e assentamento de pavimento em calçada de vidro branco de 5 x 5 cm, assente sobre camada de 5cm de areia e pó de pedra, incluindo fundação em agregado britado com 0,10 m de espessura, refechamento de juntas com o material de assentamento, bem como todos os trabalhos e materiais complementares necessários a um bom acabamento final. | 50  | m2 | 11,00 € | 22,00 € |  |  |
| 7.3      | Fornecimento de todos os materiais e assentamento de pavimento em calçada de vidro branco de 5 x 5 cm, assente sobre camada de 5cm de areia e pó de pedra, refechamento de juntas com o material de assentamento, bem como todos os trabalhos e materiais complementares necessários a um bom acabamento final.                                                                 | 50  | m2 | 7,50 €  | 15,00 € |  |  |
| 7.4      | Reposição de calçada de vidro igual à existente, com fornecimento de material de assentamento em 5cm de areia com traço 1:6 de cimento e areia, incluindo preparação de caixa e trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                                                              | 50  | m2 | 7,50 €  | 15,00 € |  |  |
| 7.5      | Fornecimento e assentamento de pavimento em cubos de granito de 11 x 11 cm, assente sobre camada de 5cm de areia e pó de pedra, incluindo fundação em brita com 0,10 de espessura, refechamento de juntas com o material de assentamento, bem como todos os trabalhos e materiais complementares necessários a um bom acabamento final.                                         | 50  | m2 | 15,00 € | 30,00 € |  |  |
| 7.6      | Fornecimento e aplicação de gravilha ou saibro em camada de espessura a definir, incluindo espalhamento, compactação e todos os trabalhos, preparação da base, materiais e acessórios necessários à perfeita colocação e acabamento, assegurando a pendente adequada ao escoamento das águas, e fornecimento e aplicação de manta geotextil (1m3 até 2,5 m2 de manta):          |     |    |         |         |  |  |
| 7.6.1    | Gravilha calcária                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 20  | m3 | 12,50 € | 25,00 € |  |  |
| 7.6.2    | Gravilha basáltica                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20  | m3 | 15,00 € | 30,00 € |  |  |
| 7.6.3    | Saibro                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 20  | m3 | 7,50 €  | 15,00 € |  |  |
| 7.7      | Fornecimento e assentamento de lajetas de pedra em vidro branco bujardado, arestas boleadas com 0,03m de espessura, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em volume, devidamente nivelado e com juntas refechadas com material apropriado, bem como todos os trabalhos e materiais complementares.                                                             | 30  | m2 | 28,50 € | 57,00 € |  |  |
| 7.8      | Fornecimento e assentamento de lajetas de betão com dim máx de 40X60cm, assentes com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em volume, devidamente nivelado e com juntas refechadas com material apropriado, bem como todos os trabalhos e materiais complementares.                                                                                                         | 50  | m2 | 10,00 € | 20,00 € |  |  |
| 7.9      | Fornecimento e assentamento de pavimento em blocos de betão tipo uni ou similar, assente sobre camada de 5cm de areia e pó de pedra, incluindo fundação em brita com 0,10 de espessura, refechamento de juntas com o material de assentamento, bem como todos os trabalhos e materiais complementares necessários a um bom acabamento final.                                    | 50  | m2 | 5,00 €  | 10,00 € |  |  |
| 7.10     | Fornecimento e assentamento de lancil em pedra calcária assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em volume, incluindo refechamento de juntas com aguada de cimento, almofada de massame de betão simples (C20/25), bem como todos os materiais e trabalhos complementares a um bom acabamento final, nas seguintes dimensões:                                      |     |    |         |         |  |  |
| 7.10.1   | 0,08 X 0,25m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 20  | ml | 8,75 €  | 17,50 € |  |  |
| 7.10.2   | 0,12 X 0,25m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 20  | ml | 10,75 € | 21,50 € |  |  |
| 7.10.3   | 0,20 X 0,25m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 20  | ml | 14,00 € | 28,00 € |  |  |
| 7.10.4   | 0,25 X 0,25m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 20  | ml | 17,50 € | 35,00 € |  |  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |     |    |         |          |  |  |
|--------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|----|---------|----------|--|--|
| 7.11   | Fornecimento e assentamento de lancil em betão assente com argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em volume, incluindo refechamento de juntas com aguada de cimento, almofada de massame de betão simples (C20/25), bem como todos os materiais e trabalhos complementares a um bom acabamento final, nas seguintes dimensões:                                        |     |    |         |          |  |  |
| 7.11.1 | 0,08 X 0,25m                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 20  | ml | 6,50 €  | 13,00 €  |  |  |
| 7.11.2 | 0,12 X 0,25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20  | ml | 10,00 € | 20,00 €  |  |  |
| 7.11.3 | 0,20 X 0,25                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 20  | ml | 12,50 € | 25,00 €  |  |  |
| 7.12   | Fornecimento e colocação em obra de camada de 5cm de espessura em mistura betuminosa densa, incluindo rega de colagem, compactação e todos os trabalhos necessários                                                                                                                                                                                                      | 20  | m2 | 6,25 €  | 12,50 €  |  |  |
| 7.13   | Fornecimento e colocação em obra de camada de 4cm de espessura de camada de desgaste em betão betuminoso, incluindo rega de colagem, compactação e todos os trabalhos necessários                                                                                                                                                                                        | 50  | m2 | 5,00 €  | 10,00 €  |  |  |
| 7.14   | Fornecimento e aplicação de toros de madeira, como delimitação de caminhos, com 0,12m de diâmetro, enterrados cerca de 0,08m, em argamassa de cimento, incluindo prumos de fixação e todos os acessórios e trabalhos necessários.                                                                                                                                        | 10  | ml | 7,50 €  | 15,00 €  |  |  |
| 7.15   | Reposição de lancil, c/ fundação nova em betão de cimento, incluindo cortes na faixa aproveitada e todos os trabalhos acessórios e complementares necessários para uma correta aplicação.                                                                                                                                                                                | 10  | ml | 10,00 € | 20,00 €  |  |  |
| 7.16   | Fornecimento e execução de pavimento em betão betuminoso colorido com espessura média de 4 cm, permeável e estabilizado, incluindo todos os trabalhos, preparação da base, materiais e acessórios necessários à perfeita colocação e acabamento.                                                                                                                         | 10  | m2 | 12,50 € | 25,00 €  |  |  |
| 7.17   | Fornecimento e assentamento de lancil/guia de separação de pavimentos, em alumínio, constituído por peças retas e curvas, incluindo cavilhas, prumos de fixação, abertura de caixa e execução de fundação em betão, bem como cofragens e escoramentos se necessário, bem como todos os materiais e trabalhos necessário e remoção de produtos sobranes de acordo com PPG | 10  | ml | 6,25 €  | 12,50 €  |  |  |
| 7.18   | Revestimento acrílico colorido, com duas camadas, do tipo Slurry" ou equivalente, incluindo todos os trabalhos, preparação da base, materiais e acessórios necessários à perfeita colocação e acabamento.                                                                                                                                                                | 20  | m2 | 3,25 €  | 6,50 €   |  |  |
| 7.19   | Fornecimento e execução de camada de "pó de pedra" estabilizado com cal e cimento, com 0,04 m depois de compactado, incluindo espalhamento, compactação, e todos os trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                                                                   | 100 | m2 | 3,00 €  | 6,00 €   |  |  |
| 7.20   | Fornecimento e execução de camada de "pó de pedra" com 0,04 m depois de compactado, incluindo espalhamento, compactação, e todos os trabalhos acessórios e complementares necessários.                                                                                                                                                                                   | 100 | m2 | 2,00 €  | 4,00 €   |  |  |
| 7.21   | Fornecimento e aplicação de pavimento em camada de agregado (6-8cm) estabilizado com ligante incolor, devidamente compactado, tratado e nivelado, incluindo todos os produtos, materiais, preparação da base e ensaios necessários.                                                                                                                                      | 10  | m2 | 5,00 €  | 10,00 €  |  |  |
| 7.22   | Execução de lancil em cubo de pedra a definir (0.11x0,11m), incluindo fornecimento e assentamento dos cubos sobre argamassa de cimento e areia ao traço 1:4 em volume, refechamento de juntas com aguada de cimento, almofada de massame de betão simples (C20/25), bem como todos os materiais e trabalhos complementares a um bom acabamento final.                    | 10  | m2 | 17,50 € | 35,00 €  |  |  |
| 7.23   | Construção de pavimento com aplicação de 5 cm de brita "bago de arroz, cor de rosa (vermelho de negrais) com abertura de caixa com 15 cm de altura e camada base de toutvenant de 10 cm, incluindo rega e compactação e remoção de todos os resíduos a vazadouro                                                                                                         | 45  | m3 | 75,00 € | 150,00 € |  |  |
| 8      | <b>CAP. VIII – ESTRUTURAS DE SUPORTE E SEGURANÇA</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |     |    |         |          |  |  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                      |    |     |          |            |  |  |
|-------|--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|----|-----|----------|------------|--|--|
| 8.1   | Fornecimento e assentamento de pilaretes metálicos com pintura de cor a definir pela fiscalização, com 1.20m de altura e 0.90m á vista, incluindo abertura de covas e execução de maciços de betão C12/15 com 0,40x0,40x0,40, incluindo recolocação de pavimento existente, bem como todos os trabalhos necessários a sua correcta colocação.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 10 | un. | 20,00 €  | 40,00 €    |  |  |
| 8.2   | Fornecimento e assentamento de guardas metálicas (ferro galvanizado) com altura de 0,90m, constituídas por 2 prumos verticais e 2 tubos horizontais, com afastamento médio 1,5m, com pintura de cor a definir pela fiscalização, incluindo abertura de covas e execução de maciços de betão C12/15 com 0,40x0,40x0,40, incluindo recolocação de pavimento existente, bem como todos os trabalhos necessários a sua correcta colocação.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                               | 10 | ml  | 20,00 €  | 40,00 €    |  |  |
| 9     | <b>CAP. IX – EQUIPAMENTOS</b>                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        |    |     |          |            |  |  |
| 9.1   | Fornecimento de bebedouro pré-fabricado, do padrão CML ou de acordo com o projeto, incluindo montagem, dispositivo de utilização com abertura por pressão e fecho automático, ralo de esgoto e aço inox ou latão cromado, todos os acessórios necessários para ligação à rede de água e esgotos situados no pavimento junto ao bebedouro, incluindo válvula de segurança em caixa à parte no pavimento, abertura de caixa em terreno de qualquer natureza para execução dos maciços de fundação e ancoragem, remoção a destino final adequado com a legislação em vigor, execução de maciços de fundação em betão simples, todas as ancoragens e fixações ao pavimento, bem como todos os trabalhos preparatórios de acabamento final. tudo devidamente montado segundo indicações do fabricante e assente por pessoal especializado | 1  | un. | 500,00 € | 1 000,00 € |  |  |
| 9.2   | Fornecimento e assentamento de bancos de jardim, tipo "Larus, Linha Axis" ou equivalente, com 1,80 x 0,65m, incluindo abertura de fundação e remoção a destino final adequado com a legislação em vigor., fundação em betão e todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                   | 1  | un. | 175,00 € | 350,00 €   |  |  |
| 9.3   | Fornecimento e assentamentos de abrigos (completos) do tipo TOSCA , utilizado nas hortas urbanas de Lisboa ou equivalente, inclui movimentação de terras necessárias para fundações e execução de fundação em massame de betão armado de 10cm de espessura e 3,5x4,0m, mais 4cm de encaixe para o abrigo com 2,5x3,0m, sob base de 10cm de tout-venant e solo completamente compactado, vãos , cobertura, etc., de acordo com o indicado em projecto simplesmente apoiado e fixado ao massame de betão, madeira de pinho tratada, tratamento em autoclave 1 porta com 90 cm, telhado com uma água impermeabilizado com tela asfáltica vermelha caleira para tardoz com tubo de descarga com todas as sujeições de montagem de acordo com indicações do fabricante. Dimensões: 2,50x3,00m. Inclui fechadura e 8 cópias de chaves.     | 1  | un. | 600,00 € | 1 200,00 € |  |  |
| 9.4   | Fornecimento e aplicação de papeléiras em ripas de madeira aplicadas em suporte de madeira a fixar ao terreno com argamassa de betão, incluindo todos os materiais e trabalhos necessários.                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          | 10 | un. | 30,00 €  | 60,00 €    |  |  |
| 9.5   | Fornecimento de mesas de pic nic, em madeira tratada, com capacidade pº 6 pessoas, incluindo abertura de fundação e remoção a destino final adequado com a legislação em vigor, fundação em betão e todos os trabalhos necessários ao seu bom acabamento                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                             | 2  | un. | 400,00 € | 800,00 €   |  |  |
| 9.6   | Fornecimento e instalação de torneira para bebedouro cromado 1/2" com alavanca nº20 (bica com mola)                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  | 2  | un. | 275,00 € | 550,00 €   |  |  |
| 9.7   | Limpeza de bancos em pedra                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |    |     |          |            |  |  |
| 9.7.1 | Limpeza de bancos em pedra com aplicação de biocida, lavagem de alta pressão com detergente neutro, escovagem manual com escovas de cerda nos locais de maior sujidade e aplicação de anti-graffiti com duas demãos cruzadas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                         | 50 | un. | 125,00 € | 250,00 €   |  |  |
| 9.7.2 | Remoção de graffiti de bancos em pedra, aplicação de biocida, lavagem de alta pressão com detergente neutro, escovagem manual com escovas de cerda nos locais de maior sujidade e aplicação de anti-graffiti com duas demãos cruzadas                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                | 10 | un. | 200,00 € | 400,00 €   |  |  |
| 9.7.3 | Aplicação de anti-graffiti                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 1  | un. | 25,00 €  | 50,00 €    |  |  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                  |     |     |          |          |  |  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-----|-----|----------|----------|--|--|
| 9.7.4  | Reparação de fissuras                                                                                                                                                                                                                                            | 1   | un. | 185,00 € | 370,00 € |  |  |
| 10     | CAP. X - SISTEMAS DE REGA                                                                                                                                                                                                                                        |     |     |          |          |  |  |
| 10.1   | Fornecimento e instalação de tubagem em PEAD PN10, envolvida em areia c/0,10m abaixo do infradorso e 0,05m acima do extradorso, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos necessários e complementares:                                                |     |     |          |          |  |  |
| 10.1.1 | Diâmetro 32 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | ml  | 2,50 €   | 5,00 €   |  |  |
| 10.1.2 | Diâmetro 40 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | ml  | 1,60 €   | 3,20 €   |  |  |
| 10.1.3 | Diâmetro 50 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | ml  | 2,13 €   | 4,25 €   |  |  |
| 10.1.4 | Diâmetro 63 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | ml  | 2,50 €   | 5,00 €   |  |  |
| 10.1.5 | Diâmetro 75 mm                                                                                                                                                                                                                                                   | 100 | ml  | 3,00 €   | 6,00 €   |  |  |
| 10.1.6 | Diâmetro 110 mm                                                                                                                                                                                                                                                  | 100 | ml  | 4,00 €   | 8,00 €   |  |  |
| 10.2   | Fornecimento e instalação de pulverizadores e aspersores do tipo "Rain Bird" ou equivalente, incluindo bicos, todos os acessórios de ligação, junta rápida tipo SB, em tubo de derivação flexível tipo Sp 100 e todos os trabalhos necessários e complementares: |     |     |          |          |  |  |
| 10.2.1 | Pulverizador Série 1804 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                           | 50  | un. | 4,08 €   | 8,15 €   |  |  |
| 10.2.2 | Aspersor Série 3504 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                               | 10  | un. | 11,58 €  | 23,15 €  |  |  |
| 10.2.3 | Aspersor Série 5006 Plus ou equivalente                                                                                                                                                                                                                          | 10  | un. | 23,08 €  | 46,15 €  |  |  |
| 10.2.4 | Aspersor Série 6504 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                               | 10  | un. | 50,00 €  | 100,00 € |  |  |
| 10.2.5 | Aspersor Série 8005 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                               | 5   | un. | 140,00 € | 280,00 € |  |  |
| 10.3   | Fornecimento e instalação de programadores a pilhas Série T-BOS tipo "Rain Bird" ou equivalente, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos necessários e complementares:                                                                               |     |     |          |          |  |  |
| 10.3.1 | T-Bos de 1 estação                                                                                                                                                                                                                                               | 1   | un. | 87,50 €  | 175,00 € |  |  |
| 10.3.2 | T-Bos de 2 estações                                                                                                                                                                                                                                              | 1   | un. | 126,25 € | 252,50 € |  |  |
| 10.4   | Fornecimento e instalação de programador Bluetooth a pilha tipo "SOLEM" ou equivalente, incluindo acessórios, ligações e todos os trabalhos necessários e complementares:                                                                                        |     |     |          |          |  |  |
| 10.4.1 | 1 estação                                                                                                                                                                                                                                                        | 2   | un. | 109,00 € | 218,00 € |  |  |
| 10.4.2 | 2 estações                                                                                                                                                                                                                                                       | 2   | un. | 140,00 € | 280,00 € |  |  |
| 10.4.3 | 4 estações                                                                                                                                                                                                                                                       | 2   | un. | 160,00 € | 320,00 € |  |  |
| 10.4.4 | 6 estações                                                                                                                                                                                                                                                       | 2   | un. | 180,00 € | 360,00 € |  |  |
| 10.5   | Fornecimento e instalação de válvula de seccionamento em latão, incluindo todos os trabalhos necessários e complementares:                                                                                                                                       |     |     |          |          |  |  |
| 10.5.1 | Válvula esférica de 3/4"                                                                                                                                                                                                                                         | 10  | un. | 2,05 €   | 4,10 €   |  |  |
| 10.5.2 | Válvula esférica 1"                                                                                                                                                                                                                                              | 10  | un. | 3,18 €   | 6,35 €   |  |  |
| 10.5.3 | Válvula esférica de 1"1/2                                                                                                                                                                                                                                        | 10  | un. | 7,55 €   | 15,10 €  |  |  |
| 10.5.4 | Válvula de cunha de 2"                                                                                                                                                                                                                                           | 10  | un. | 9,25 €   | 18,50 €  |  |  |
| 10.6   | Fornecimento e instalação de electroválvula Série PGA tipo "Rain Bird" ou equivalente, incluindo solenóide 9V, ligações e todos os trabalhos necessários e complementares:                                                                                       |     |     |          |          |  |  |
| 10.6.1 | 100-PGA 1" ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                        | 10  | un. | 45,00 €  | 90,00 €  |  |  |
| 10.6.2 | 150-PGA 1"1/2 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                     | 10  | un. | 55,00 €  | 110,00 € |  |  |
| 10.7   | Fornecimento e colocação de caixa tipo "Rain Bird" VB ou equivalente, incluindo todos os trabalhos necessários e complementares:                                                                                                                                 |     |     |          |          |  |  |
| 10.7.1 | Caixa VB 1419 c/ tampa VB 1419-U ou equivalente                                                                                                                                                                                                                  | 10  | un. | 30,00 €  | 60,00 €  |  |  |
| 10.7.2 | Caixa VB 910 ou equivalente                                                                                                                                                                                                                                      | 10  | un. | 8,83 €   | 17,65 €  |  |  |
| 10.7.3 | Fornecimento e montagem de válvula de acoplamento rápido em bronze c/ tampa tipo "Rain Bird" ou equivalente, incluindo acessórios ligações e todos os trabalhos necessários ou equivalentes (3/4" 3RC ou equivalente)                                            | 5   | un. | 29,45 €  | 58,90 €  |  |  |
| 10.7.4 | Fornecimento de chave para válvula de acoplamento rápido tipo "Rain Bird" ou equivalente (3RC ou equivalente)                                                                                                                                                    | 5   | un. | 19,63 €  | 39,25 €  |  |  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|        |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                  |       |     |          |          |  |  |
|--------|------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|-------|-----|----------|----------|--|--|
| 10.8   | Fornecimento e instalação de válvula retenção (a juzante do contador) com disco em Inox segundo Caderno de Encargos, bem como todos os materiais e trabalhos complementares:                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     |       |     |          |          |  |  |
| 10.8.1 | Válvula de retenção de 1"1/2                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 5     | un. | 11,50 €  | 23,00 €  |  |  |
| 10.8.2 | Válvula de retenção de 1"                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                        | 5     | un. | 5,25 €   | 10,50 €  |  |  |
| 10.9   | Fornecimento do serviço de execução da caixa da ligação à rede abastecedora de água e do contador segundo as normas e com os materiais indicados pela entidade abastecedora, incluindo acessórios e todos os trabalhos necessários e complementares, bem como cópia da chave para a E.P.A.L.                                                                                                                                                                                                                                                                     | 1     | un. | 150,00 € | 300,00 € |  |  |
| 10.10  | Fornecimento do serviço de execução dos atravessamentos em PVC PN10 com DN110, incluindo acessórios e ligações e todos os trabalhos necessários e complementares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 10    | ml  | 6,75 €   | 13,50 €  |  |  |
| 10.11  | Fornecimento do serviço de execução dos atravessamentos em PVC PN10 com DN125, incluindo acessórios e ligações e todos os trabalhos necessários e complementares                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                 | 10    | ml  | 8,00 €   | 16,00 €  |  |  |
| 10.12  | Fornecimento e instalação de pilha 9 V                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 10,00 | un. | 7,50 €   | 15,00    |  |  |
| 11     | CAPITULO XI- SERRALHARIA E CARPINTARIA                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |          |          |  |  |
| 11.1   | Reparação dos equipamentos em madeira, incluindo a limpeza geral com máquina de jacto de água de alta pressão. Lixar as madeiras com lixa grão 120 de forma a preparar a madeira para receber tratamento. Aplicação de duas demãos de MADEX 23 de acabamento para exterior. A pintura das madeiras deverá ser executada de forma a que sejam mantidas todas as características originais.                                                                                                                                                                        | 20    | un. | 20,00 €  | 40,00 €  |  |  |
| 11.2   | Fornecimento e assentamento de guardas metálicas Tipo Campo Grande Frabrigimno - ou equivalente, com pintura de cor verde RAL 6009 ou cor forja RAL 7016 conforme indicações da fiscalização, incluindo abertura de covas para execução de maciços de betão C12/15 com 0,40x0,40x0,40, incluindo recolocação de pavimento existente, bem como todos os trabalhos necessários a sua correcta colocação.                                                                                                                                                           | 50    | un. | 100,00 € | 200,00 € |  |  |
| 11.3   | Reparação de gradeamentos em ferro forjado com altura média de 90cm, incluindo desmontagem, decapagem, endireitamento, aplicação de primário e pintura a tinta idêntica à existente                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                              | 50    | un. | 25,00 €  | 50,00 €  |  |  |
| 12     | CAPITULO XII- SEMEITEIRAS E PLANTACÕES                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           |       |     |          |          |  |  |
| 12.1   | Fornecimento do serviço de preparação do terreno para recepção de terras, incluindo desmatção, limpeza e despedrega, mobilização do terreno por fresagem e gradagem e todos os trabalhos necessários conforme descrito em CTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                    | 1000  | m2  | 0,13 €   | 0,25 €   |  |  |
| 12.2   | Fornecimento e colocação em obra de Terra Vegetal Viva, , devidamente isenta de pedras de dimensões superiores a 20 mm, torrões, raízes, ou detritos, incluindo carga, transporte, descarga, espalhamento e regularização de acordo com as cotas de projecto                                                                                                                                                                                                                                                                                                     | 100   | m3  | 5,00 €   | 10,00 €  |  |  |
| 12.3   | Fornecimento do serviço de execução de fertilização por adição de adubo composto do Tipo "NPK - 10-10-10, à razão de 0,1 Hg/ m2 e estrume bem curtido proveniente das camas de gado cavalar à razão de 0,02 m3/ m2, correcção química por correctivo orgânico do Tipo "FERTHUMUS" ou equivalente, à razão de 10 Kg/ m2, incluindo todos os trabalhos necessários à adição de produtos, disposição do estrume e mistura com terra por meio de fresagem ou cava                                                                                                    | 1000  | m2  | 0,08 €   | 0,15 €   |  |  |
| 12.4   | Fornecimento do serviço de execução de abertura manual ou mecânica de covas para plantação de árvores numa profundidade de 1,20m, em terreno de qualquer natureza, incluindo baldeação para a superfície incluindo transporte e encaminhamento a destino final adequado com a legislação em vigor., secagem da caixa, remoção de águas eventuais, entivação se necessário, escarificação dos paramentos laterais e soleira numa profundidade de 0,10 m, incluindo terra vegetal em tapamento de cova bem como brita em fundo de cova com uma espessura de 0.20 m | 20    | un. | 12,50 €  | 25,00 €  |  |  |



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES**

|       |                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                          |      |     |         |         |  |  |
|-------|----------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------|------|-----|---------|---------|--|--|
| 12.5  | Fornecimento e plantação de árvores de folha caduca das espécies a indicar em projecto, com uma altura compreendida entre 3,00 e 4,00 metros e PAP de 8 a 10 cm, com plumagem, flecha intacta e o sistema radicular bem desenvolvido, incluindo abertura de pequena cova à medida da raiz, tapamento da mesma, fertilização e tutoragem com tutores em tripeça, execução de caldeira para rega e 1ª rega, tudo de acordo com as boas normas de execução  | 20   | un. | 12,50 € | 25,00 € |  |  |
| 12.6  | Fornecimento e plantação de árvores de folha persistente das espécies a indicar em obra, com uma altura compreendida entre 3,00 e 3,50 metros e PAP de 8 a 10 cm, com plumagem, flecha intacta e o sistema radicular bem desenvolvido, incluindo abertura de pequena cova à medida da raiz, tapamento da mesma, fertilização e tutoragem com tutores em tripeça, execução de caldeira para rega e 1ª rega, tudo de acordo com as boas normas de execução | 20   | un. | 25,00 € | 50,00 € |  |  |
| 12.7  | Fornecimento e plantação de arbustos vulgares das espécies a indicar em obra, com uma altura compreendida entre 0,60 e 0,80 metros e com plumagem, flecha intacta e o sistema radicular bem desenvolvido, incluindo abertura de pequena cova à medida da raiz, tapamento da mesma, fertilização e rega, tudo de acordo com as boas normas de execução                                                                                                    | 100  | un. | 2,50 €  | 5,00 €  |  |  |
| 12.8  | Fornecimento do serviço de execução de sementeira de mistura de sementes de relva por processo manual ou mecânico, segundo espécies e densidade discriminadas em CTE, após prévia regularização por ancinhagem, incluindo recobrimento das sementes por picagem, rolagem com rolo manual, bem como 1ª. rega com água bem pulverizada e distribuída com cuidado e regularidade. Tudo de acordo com as boas normas de execução                             | 1000 | m2  | 0,43 €  | 0,85 €  |  |  |
| 12.9  | Fornecimento do serviço de execução de hidrossementeira de mistura para prado sequeiro (densidade 50g/m2) por processo mecânico, segundo espécies a definir em obra, após prévia regularização por ancinhagem, incluindo ancinhagem, cobertura e todos os trabalhos e materiais necessários. Tudo de acordo com as boas normas de execução.                                                                                                              | 10   | m2  | 0,45 €  | 0,90 €  |  |  |
| 12.10 | Fornecimento e execução de hidrossementeira de mistura de arbustos (densidade 10g/m2), segundo espécies a definir em obra, após prévia regularização por ancinhagem, incluindo recobrimento das sementes por picagem, rolagem com rolo manual, bem como 1ª. rega com água bem pulverizada e distribuída com cuidado e regularidade, tudo de acordo com as boas normas de execução e todos os trabalhos necessários. Com a seguinte composição:           | 10   | m2  | 0,90 €  | 1,80 €  |  |  |
| 12.11 | Fornecimento e aplicação de pasta de relva, incluindo todos os trabalhos necessários, conforme descrito em CTE                                                                                                                                                                                                                                                                                                                                           | 450  | m2  | 3,00 €  | 6,00 €  |  |  |
| 12.12 | Fornecimento e espalhamento de casca de pinheiro c/ granulometria 10 a 15mm tipo "Carmo Ornamental" ou equivalente, numa camada de 5cm de espessura, incluindo fornecimento e aplicação de manta de geotêxtil e todos os trabalhos necessários e complementares                                                                                                                                                                                          | 50   | m2  | 0,88 €  | 1,75 €  |  |  |



## Apêndice C do convite – Modelo de avaliação das propostas

### 1. Fator de avaliação

O único fator de avaliação, através do qual se fará a ordenação das propostas, é o **Preço (p)** apresentado pelos concorrentes para prestação dos SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO e para a execução dos TRABALHOS DE REABILITAÇÃO nas suas propostas.

### 2. Determinação do preço das propostas

O processo de determinação do preço das propostas é o seguinte:

- a) O cálculo do **Preço(p)**, para prestação dos SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO e para a execução dos TRABALHOS DE REABILITAÇÃO no CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022- Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém, ao abrigo do Acordo Quadro, de cada proposta  $p$ , será obtido através da seguinte expressão:

$$\text{Preço (p)} = \text{Preço mensal SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO (p)} \times \text{duração contrato} + \sum_j \text{Quantidade estimada trabalho } j \times \text{preço unitário trabalho } j (p)$$

ou seja,

$$\text{Preço (p)} = \left[ \sum_{\text{SIG N}} \text{Área espaço verde} \times \text{preço unitário espaço verde (p)} \right] \times \text{duração do contrato} + \sum_j \text{Quantidade estimada trabalho } j \times \text{preço unitário trabalho } j (p)$$

Em que:

- *Preço mensal SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO(p)* – preço mensal da proposta  $p$  para a prestação dos SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO nos ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS;
- *duração do contrato* – duração em meses do CONTRATO indicada no convite;
- *Área espaço verde<sub>SIG N</sub>* – área do ESPAÇO VERDE com o código SIG<sub>N</sub>, incluído no âmbito do CONTRATO de acordo com a Clausula 58.<sup>a</sup> dos TERMOS COMPLEMENTARES;
- *Preço unitário espaço verde<sub>SIG N</sub> (p)* – preço unitário mensal da proposta  $p$  para a prestação dos SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO por metro quadrado de ESPAÇO VERDE CONTRATUAL com o código SIG<sub>N</sub>, de tipologia e classe de área de acordo com o Anexo II



do caderno de encargos, incluído no âmbito do CONTRATO de acordo com a Cláusula 58.<sup>a</sup> dos TERMOS COMPLEMENTARES, se o valor do *Preço Unitário Mensal Proposto* ( $p$ )  $\geq$  *Preço Unitário Mensal Mínimo indicado no ponto III.3 do Anexo III*; caso contrário o valor a considerar para o cálculo do **Preço ( $p$ )** será o correspondente valor mínimo;

- $j$  – representa cada um dos TRABALHOS DE REABILITAÇÃO a realizar nos ESPAÇOS VERDES CONTRATUAIS, indicados na Cláusula 59.<sup>a</sup> dos TERMOS COMPLEMENTARES;
- *Quantidade estimada<sub>j</sub>* – quantidade estimada do trabalho  $j$ , de acordo com a Cláusula 59.<sup>a</sup> dos TERMOS COMPLEMENTARES;
- *preço unitário trabalho<sub>j</sub>* – preço unitário apresentado pelo concorrente na sua proposta  $p$  para a execução do TRABALHO DE REABILITAÇÃO  $j$ , se o valor *preço unitário trabalho<sub>j</sub>* ( $p$ )  $\geq$  *preço anormalmente baixo trabalho<sub>j</sub>*, indicado no Anexo IV (valores mínimos), caso contrário o valor a considerar para o cálculo do **Preço ( $p$ )** será o correspondente valor mínimo.

### 3. Determinação da proposta mais vantajosa para a ENTIDADE ADJUDICANTE

A ordenação das propostas e a determinação da proposta vencedora será efetuada única e exclusivamente com base no preço proposto, **Preço ( $p$ )**, calculado conforme explicitado no ponto anterior.

A proposta classificada em primeiro lugar será a proposta com **Preço ( $p_1$ )**, seguida da proposta com **Preço ( $p_2$ )**, e assim sucessivamente até à proposta com **Preço ( $p_N$ )**, em que:

$$\text{Preço } (p_1) < \text{Preço } (p_2) < \dots < \text{Preço } (p_N)$$

Sendo  $N$  – número de propostas apresentadas pelos concorrentes e não excluídas do concurso.

---



## Apêndice D do convite – Modelo de Guia de Depósito Bancário

O depósito em dinheiro efectuar-se-á no \_\_\_\_\_ (*Banco*), à ordem do Município de Lisboa, mediante guia do seguinte modelo:

Guia de Depósito

Euros \_\_\_\_\_,\_\_\_ €

Vai \_\_\_\_\_ (*nome do Adjudicatário*), com sede em \_\_\_\_\_ (*morada*), depositar na \_\_\_\_\_ (*sede, filial, agência ou delegação*) do \_\_\_\_\_ (*Banco*) a quantia de \_\_\_\_\_ (*por algarismos e por extenso*) em dinheiro, como caução exigida no âmbito do “CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022- Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém, ao Abrigo do Acordo Quadro”, nos termos do convite. Este depósito, sem reservas, fica à ordem do Município de Lisboa, a quem deve ser remetido o respetivo conhecimento.

[*Local e data*]

[*Assinatura dos representantes legais*]

---



## Apêndice E do convite – Modelo de Garantia Bancária

### “Garantia Bancária”

Ao cuidado do Município de Lisboa,

*(Morada)*

O \_\_\_\_\_ (*Banco*), com sede em \_\_\_\_\_ (*morada*) vem prestar, por conta e a pedido de \_\_\_\_\_ (*nome do Adjudicatário*), com sede em \_\_\_\_\_ (*morada*), como adjudicatário do “CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022- Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém Abrigo do Acordo Quadro “, garantia bancária até ao valor de \_\_\_\_\_ (*por algarismos e por extenso*), em caução do bom e pontual cumprimento por aquele das obrigações decorrentes do convite, do caderno de encargos do acordo quadro e do caderno de encargos do contrato que inclui os respetivos termos complementares.

Consequentemente, este Banco constitui-se devedor e principal pagador em dinheiro, ao Município de Lisboa, até àquele valor sem quaisquer reservas e para todos os efeitos legais, de todas e quaisquer importâncias que lhe venham a ser solicitadas por escrito pelo beneficiário, à primeira solicitação e até um limite máximo de 48 horas, sem questionar da sua justeza ou conformidade com o disposto no convite e documentos a ele anexos.

Esta garantia é de \_\_\_\_\_ (*por algarismos e por extenso*) e só será cancelada quando o beneficiário nos comunicar por escrito que cessaram todas as obrigações do caucionado, decorrentes do acima especificado, o que deverá ser feito de acordo com o estabelecido no convite, no caderno de encargos do acordo quadro e no caderno de encargos do contrato que inclui os respetivos termos complementares.

*[Local e data]*

*[Assinatura dos representantes legais]*

---



## Apêndice F do convite – Modelo de Seguro Caução

A \_\_\_\_\_ (*companhia de seguros*), com sede em \_\_\_\_\_ (*morada*) presta a favor do Município de Lisboa, e ao abrigo de contrato de seguro-caução celebrado com \_\_\_\_\_ (*tomador de seguro*), garantia à primeira solicitação no valor de \_\_\_\_\_ (*por algarismos e por extenso*), correspondente à caução de [indicar valor da caução] prevista no convite destinada a garantir o bom e integral cumprimento das obrigações que \_\_\_\_\_ (*nome do adjudicatário*), com sede \_\_\_\_\_ (*morada*), assumirá no contrato a outorgar como Município de Lisboa e que tem por objeto a prestação de Serviços de Manutenção e a execução dos Trabalhos de Reabilitação dos espaços verdes” decorrentes do convite do CONCURSO n.º 002AQ\_Belém\_2019\_2022- Aquisição dos Serviços de Manutenção e dos Trabalhos de Reabilitação de Espaços Verdes de Belém ao Abrigo do Acordo Quadro, regulada nos termos da legislação portuguesa aplicável e do caderno de encargos.

A companhia de seguros obriga-se a pagar aquela quantia nos cinco dias úteis seguintes à primeira solicitação do Município de Lisboa, sem que este tenha de justificar o pedido e sem que a primeira pessoa possa invocar em seu benefício quaisquer meios de defesa relacionados com o contrato atrás identificado ou com o cumprimento das obrigações que \_\_\_\_\_ (*nome do adjudicatário*) assume com a celebração do respetivo contrato.

A companhia de seguros não pode opor ao Município de Lisboa, quaisquer exceções relativas ao contrato de seguro-caução celebrado entre estes e o tomador do seguro.

A presente garantia, à primeira solicitação, não pode em qualquer circunstância ser revogada ou denunciada, mantendo-se em vigor até à sua extinção ou cancelamento, nos termos previsto no contrato e na legislação aplicável.

[Local e data]

[Assinatura

dos

representantes

legai

---



**CONVITE**  
**ACORDO QUADRO PARA A AQUISIÇÃO DOS SERVIÇOS DE MANUTENÇÃO**  
**E DOS TRABALHOS DE REABILITAÇÃO DE ESPAÇOS VERDES DE BELÉM**

---